

WPLYNĘŁO
PODLASKI URZĄD WOJEWÓDZKI
Wydział Geodezji i Rolnictwa
Data 2011-09-16
Ilość zał. Nr
Protokół kontroli problemowej



RPW/66013/2011 P

I
Załącznik zgodna z deklaracją
złożoną w dniu 2011-09-16
Prze
Dyrektora Wydziału
systemie E-40
(podpis)

przeprowadzonej w firmie pn. „Przedsiębiorstwo Geodezyjne” s.c. Jan Jarmoszko, Ryszard Możarowski, 18-400 Łomża, ul. Szosa Zambrowska 1/27 lok. 506 NIP 718-16-54-245 REGON 450197698

Kontrolę przeprowadził zespół kontrolny Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego w Białymstoku w składzie:

1. Wojciech Zaruski – inspektor wojewódzki, na podstawie upoważnienia do kontroli Nr WG-I.431.5.2011.WZ z dnia 13 lipca 2011 roku – przewodniczący zespołu kontrolnego
2. Hubert Filipowicz – starszy inspektor, na podstawie upoważnienia do kontroli Nr WG-I.431.5.2011.WZ z dnia 13 lipca 2011 roku
3. Bogdan Stankiewicz – inspektor wojewódzki, na podstawie upoważnienia do kontroli Nr WG-I.431.5.2011.WZ z dnia 13 lipca 2011 roku

Termin przeprowadzenia kontroli: 15 i 19 lipca 2011 roku.

Temat kontroli: Przestrzeganie przepisów dotyczących geodezji i kartografii przez jednostki wykonawstwa geodezyjnego w okresie od 1 stycznia 2009 do dnia kontroli.

W trakcie kontroli zbadano:

1. posiadanie uprawnień zawodowych, przez osoby wykonujące samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii,
2. wypełniania przez jednostkę obowiązku zgłaszania prac geodezyjnych i kartograficznych oraz przekazywania materiałów i informacji uzyskanych w wyniku tych prac do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
3. zgodność wykonywania prac geodezyjnych i kartograficznych ze standardami technicznymi dotyczącymi geodezji i kartografii oraz krajowego systemu informacji o terenie.

– na podstawie następujących przepisów prawnych:

- ustawa z dnia 17 maja 1989 roku prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027 ze zm. oraz Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287 ze zm.),
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 maja 1999 roku w sprawie określenia rodzajów materiałów stanowiących państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny, sposobu i trybu ich gromadzenia i wyłączenia z zasobu oraz udostępniania zasobu (Dz. U. 49, poz. 493),
- rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 16 lipca 2001 roku w sprawie zgłaszania prac geodezyjnych i kartograficznych, ewidencjonowania systemów zabezpieczających bazy danych, a także ogólnych warunków umów o udostępnianie tych baz (Dz. U. Nr 78, poz. 837),
- rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 roku w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. Nr 38, poz. 454),

- rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455),
 - rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 8 sierpnia 2000 roku w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (Dz. U. Nr 70, poz. 821),
 - rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 marca 1999 roku w sprawie standardów technicznych dotyczących geodezji, kartografii oraz krajowego systemu informacji o terenie (Dz. U. Nr 30, poz. 297),
 - rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 14 kwietnia 1999 roku w sprawie rozgraniczania nieruchomości (Dz. U. Nr 45, poz. 453),
 - rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 roku w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno - kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. Nr 25, poz. 133),
 - rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 roku w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. Nr 268, poz. 2663),
- oraz przepisów technicznych:
- instrukcje techniczne grupy „O”, „G” i „K”.

Podstawą prawną działania kontrolowanej jednostki stanowi wpis do ewidencji działalności gospodarczej pod nr **8026** w Urzędzie Miasta Łomża (zaświadczenie z dnia 29 grudnia 2004 roku Nr SO.6410-2720/04 zaświadczenie o zmianie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej z dnia 30 czerwca 2010 roku Nr SO.6410-1420/10 oraz zaświadczenie Urzędu Statystycznego w Białymstoku z dnia 18 sierpnia 2008 roku o numerze identyfikacyjnym **REGON Nr 450197698** oraz potwierdzenia nadania numeru identyfikacji podatkowej **NIP nr 718-16-54-245** Naczelnika Urzędu Skarbowego w Łomży z dnia 30 marca 1998 roku.

W trakcie prowadzenia kontroli wyjaśnień udzielał Pan Ryszard Możarowski.

1. Posiadanie uprawnień zawodowych przez osoby wykonujące samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii.

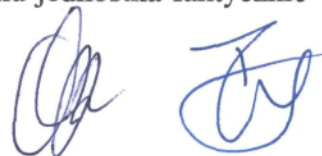
W kontrolowanej jednostce samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii, w rozumieniu przepisów ustawy prawo geodezyjne i kartograficzne pełnią:

- 1) Pan Ryszard Możarowski legitymujący się świadectwem nadania uprawnień zawodowych Nr 11940 w zakresie 1, 2, 4.
- 2) Pan Jan Jarmoszko legitymujący się zaświadczeniem stwierdzającym posiadanie kwalifikacji zawodowych Nr 1486 w zakresie 1 i 2.

2. Stan dostosowania elementów zasobu do uregulowań w zakresie państwowego systemu odniesień przestrzennych.

W okresie objętym kontrolą kontrolowana jednostka zgłosiła w powiatowych ośrodkach dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej na terenie województwa podlaskiego 14 prac geodezyjnych i kartograficznych;

- w 2009 roku – 14 prac geodezyjnych (11 w PODG i K w Łomży i 3 w PODG i K w Zambrowie);
- w 2010 roku i 2011 roku – 0 prac geodezyjnych. (w 2009 roku jednostka faktycznie zaprzestała działalności).



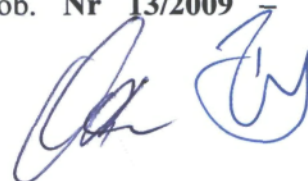
W wyniku przeprowadzonej kontroli stwierdzono, że przyjęte do realizacji prace geodezyjne zgłaszane były przez jednostkę we właściwych miejscowo ośrodkach dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej, a materiały i informacje powstałe w wyniku wykonania tych prac przekazywane były w terminach określonych w zgłoszeniach tych prac do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Powyższe ustalono na podstawie porównania zapisów rejestru prac przyjętych do wykonania z wykazami prac geodezyjnych zgłoszonych przez tę jednostkę w poszczególnych ośrodkach dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej.

W zgłoszeniach prac geodezyjnych wykazywane były niezgodnie z posiadanym zakresem uprawnień informacje dotyczące zakresu posiadanych uprawnień tj. osoba posiadająca uprawnienia zawodowe 11940 w zakresach 1, 2 i 4 wykazuje zakresy 1,2,3.

3. Zgodność wykonywania prac geodezyjnych i kartograficznych ze standardami technicznymi dotyczącymi geodezji i kartografii oraz krajowego systemu informacji o terenie.

W celu sprawdzenia zgodności wykonywania prac geodezyjnych i kartograficznych z obowiązującymi przepisami prawa, skontrolowano wyszczególnione poniżej prace geodezyjne:

- 1) Inwentaryzacja słupa linii energetycznej niskiego napięcia w działce nr 1975, rob. **Nr 3/2009** ul. Wiejska, obręb m. Zambrów – zarejestrowana w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Zambrowie pod numerem KERG-222-7-2375/09 (kontrola terenowa).
- 2) Mapa do celów projektowych działki nr 12545 położonej przy ulicy Szafirowej w Łomży, rob. **Nr 8/2009** - zarejestrowana w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Łomży pod numerem KERG-1997-42/2009 (kontrola terenowa).
- 3) Mapa do celów projektowych działki nr 10533 położonej przy ulicy Sadowej w Łomży, rob. **Nr 9/2009** - zarejestrowana w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Łomży pod numerem KERG-1941-58/2009.
- 4) Mapa do celów projektowych działki nr 10151/2 położonej przy ulicy Wiejskiej w Łomży, rob. **Nr 10/2009** - zarejestrowana w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Łomży pod numerem KERG-1941-59/2009 (kontrola terenowa).
- 5) Mapa do celów projektowych działek nr 12281/6, 12281/8 położonych przy ulicy Porucznika Łagody w Łomży, rob. **Nr 11/2009** - zarejestrowana w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Łomży pod numerem KERG-1997-40/2009 (kontrola terenowa).
- 6) Mapa do celów projektowych działki nr 12132/15 położonej przy ulicy Słowackiego w Łomży, rob. **Nr 12/2009** - zarejestrowana w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Łomży pod numerem KERG-1997-41/2009.
- 7) Inwentaryzacja basenu wraz z przyłączami przy Szkole Podstawowej nr 10 położonej na działce nr 12250/4, ulica Niemcewicza w Łomży, rob. **Nr 13/2009**

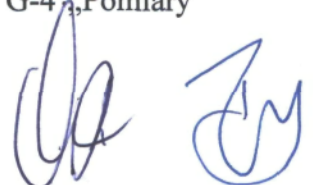


zarejestrowana w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Łomży pod numerem KERG-1997-243/2009.

- 8) Rozgraniczenie działki nr 8 i 3/4 z działkami nr 3/94, 3/97, 3/100 położonymi w obrębie Marianowo gm. Piątnica Poduchowna, rob. **Nr 16/2009** - zarejestrowana w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Łomży pod numerem KERG-1941-91/2009.
- 9) Wznowienie znaków granicznych części działki nr 11689/13 i 11689/6 położonych w obrębie m. Łomża, rob. **Nr 17/2009** - zarejestrowana w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Łomży pod numerem KERG-1941-121/2009.
- 10) Opracowanie projektu podziału działek pod poszerzenie drogi krajowej nr 63 Łomża – Podgórze, rob. **Nr 18/2009** - zarejestrowana w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Łomży pod numerem KERG-1997-127/2009.
- 11) Połączenie działek nr 3/131 i 8/1 położonych w obrębie Marianowo gm. Piątnica Poduchowna, rob. **Nr 21/2009** - zarejestrowana w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Łomży pod numerem KERG-1941-224/2009.
- 12) Podział działek nr 23 i 24 oraz zmiana użytków w działkach 6/3 i 6/13 położonych w obrębie Marianowo Gm. Piątnica Poduchowna, rob. **Nr 22/2009** - zarejestrowana w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Łomży pod numerem KERG-1941-246/2009.

W wykonywaniu w/w prac geodezyjnych stwierdzono następujące uchybienia:

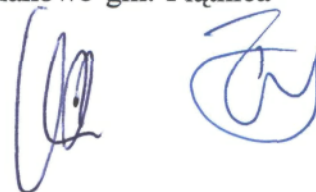
- 1) Inwentaryzacja słupa linii energetycznej niskiego napięcia w działce nr 1975, rob. **Nr 3/2009** ul. Wiejska, obręb m. Zambrów:
 - konstrukcja pomiarowa wyznaczająca stanowisko swobodne st. 10000 została oparta na trzech punktach ściennych rozwinięcia tego samego punktu osnowy szczegółowej III kl. /nr 1034/, a także odległość do mierzonego szczegółu I grupy dokładnościowej wyniosła 350 m i wielokrotnie przekroczyła długości celowych nawiązujących;
 - brak daty w obliczeniach - § 16 ust. 6 instrukcji technicznej O-1 „Ogólne zasady wykonywania prac geodezyjnych”.
- 2) Mapa do celów projektowych działki nr 12545 położonej przy ulicy Szafirowej w Łomży rob. **Nr 8/2009**;
 - punkty wcinane oznaczone, jako 10000, 10001, 10002 winny być wyznaczane z co najmniej jednym elementem nadliczbowym - § 26 instrukcji technicznej G-4 „Pomiary sytuacyjno-wysokościowe”;
 - ostatni odczyt na stanowisku powinien być wykonany po powtórnym wycelowaniu do punktu przyjętego za początkowy – § 33 ust. 1 instrukcji technicznej G – 4 „Pomiary sytuacyjno-wysokościowe”;
 - brak informacji o rodzaju utrwalenia punktów osnowy geodezyjnej wykorzystywanej do pomiaru - § 40 instrukcji technicznej G-4 „Pomiary sytuacyjno-wysokościowe”;



- 3) Mapa do celów projektowych działki nr 10533 położonej przy ulicy Sadowej w Łomży, rob. **Nr 9/2009**;
- ostatni odczyt na stanowisku powinien być wykonany po powtórnym wycelowaniu do punktu przyjętego za początkowy – § 33 ust. 1 instrukcji technicznej G – 4 „Pomiary sytuacyjno-wysokościowe”;
 - pomiar wykonany z punktu 10001, oparty na „tzw. bagnecie” zrealizowany został bez pomiaru kontrolnego - § 33 ust.4 instrukcji technicznej G-4 „Pomiary sytuacyjno-wysokościowe”;
 - brak daty w obliczeniach § 16 ust. 6 instrukcji technicznej O-1 „Ogólne zasady wykonywania prac geodezyjnych”
- 4) Mapa do celów projektowych działki nr 10151/2 położonej przy ulicy Wiejskiej w Łomży, rob. **Nr 10/2009**;
- punkt wcinany oznaczony, jako 10000 powinien być wyznaczony, z co najmniej jednym elementem nadliczbowym - § 26 instrukcji technicznej G-4 „Pomiary sytuacyjno-wysokościowe”;
 - ostatni odczyt na stanowisku powinien być wykonany po powtórnym wycelowaniu do punktu przyjętego za początkowy – § 33 ust. 1 instrukcji technicznej G – 4 „Pomiary sytuacyjno-wysokościowe”;
 - brak informacji o rodzaju utrwalenia punktu osnowy geodezyjnej nr 1545 wykorzystanego do pomiaru - § 40 instrukcji technicznej G-4 „Pomiary sytuacyjno-wysokościowe”;
 - brak daty w obliczeniach § 16 ust. 6 instrukcji technicznej O-1 „Ogólne zasady wykonywania prac geodezyjnych”;
- 5) Mapa do celów projektowych działek nr 12281/6, 12281/8 położonych przy ulicy Porucznika Łagody w Łomży, rob. **Nr 11/2009**
- ostatni odczyt na stanowisku powinien być wykonany po powtórnym wycelowaniu do punktu przyjętego za początkowy – § 33 ust. 1 instrukcji technicznej G – 4 „Pomiary sytuacyjno-wysokościowe”;
 - brak informacji o rodzaju utrwalenia punktów osnowy geodezyjnej nr 6274 i 6275 wykorzystanych do pomiaru - § 40 instrukcji technicznej G-4 „Pomiary sytuacyjno-wysokościowe”;
 - brak daty w dzienniku obliczeń – § 16 ust. 6 instrukcji technicznej O-1 „Ogólne zasady wykonywania prac geodezyjnych”;
- 6) Mapa do celów projektowych działki nr 12132/15 położonej przy ulicy Słowackiego w Łomży, rob. **Nr 12/2009**
- pomiar wykonany z punktu 10001, oparty na „tzw. bagnecie” zrealizowany został bez pomiaru kontrolnego - § 33 ust.4 instrukcji technicznej G-4 „Pomiary sytuacyjno-wysokościowe”;
 - ostatni odczyt na stanowisku powinien być wykonany po powtórnym wycelowaniu do punktu przyjętego za początkowy – § 33 ust. 1 instrukcji technicznej G – 4 „Pomiary sytuacyjno-wysokościowe”;
 - brak daty w obliczeniach § 16 ust. 6 instrukcji technicznej O-1 „Ogólne zasady wykonywania prac geodezyjnych”



- 7) Inwentaryzacja basenu wraz z przyłączami przy Szkole Podstawowej nr 10 położonej na działce nr 12250/4, ulica Niemcewicza w Łomży, rob. **Nr 13/2009**
- ostatni odczyt na stanowisku powinien być wykonany po powtórnym wycelowaniu do punktu przyjętego za początkowy – § 33 ust. 1 instrukcji technicznej G – 4 „Pomiary sytuacyjno-wysokościowe”;
 - brak daty w obliczeniach § 16 ust. 6 instrukcji technicznej O-1 „Ogólne zasady wykonywania prac geodezyjnych”
- 8) Rozgraniczenie działki nr 8 i 3/4 z działkami nr 3/94, 3/97, 3/100 położonymi w obrębie Marianowo gm. Piątnica Poduchowna, rob. **Nr 16/2009**
- brak szkicu podstawowego;
 - wyznaczenia punktów powstałych w wyniku podziału wykonane zostało w oparciu o dwa punkty osnowy pomiarowej tj. niezgodnie z zasadami opisanymi w § 33 ust.1 instrukcji technicznej G-4 „Pomiary sytuacyjno-wysokościowe” (na każdym stanowisku instrumentu należy zaobserwować kierunki nawiązania do dwóch punktów osnowy);
 - brak dat w obliczeniach § 16 ust. 6 instrukcji technicznej O-1 „Ogólne zasady wykonywania prac geodezyjnych”
- 9) Wznowienie znaków granicznych części działki nr 11689/13 i 11689/6 położonych w obrębie m. Łomża, rob. **Nr 17/2009**
- nie sporządzone zostało zestawienie współrzędnych odszukanych i pomierzonych punktów osnowy geodezyjnej i scaleniowej w porównaniu do ujawnionych w ewidencji gruntów i budynków;
 - brak obliczeń kontrolnych pól powierzchni działek, w których zmieniono współrzędne punktów granicznych;
 - brak dat w obliczeniach § 16 ust. 6 instrukcji technicznej O-1 „Ogólne zasady wykonywania prac geodezyjnych”.
- 10) Opracowanie projektu podziału działek pod poszerzenie drogi krajowej nr 63 Łomża – Podgórze, rob. **Nr 18/2009**
- punkty wcinane oznaczone na szkicach, jako W1, W2, W3, W4, W5, winne być wyznaczane z co najmniej jednym elementem nadliczbowym oraz brak danych do ich obliczenia - § 26 instrukcji technicznej G-4 „Pomiary sytuacyjno-wysokościowe”
 - brak informacji na szkicach wyznaczenia projektu podziału o rodzaju utrwalenia punktów osnowy geodezyjnej wykorzystanych do wyznaczenia - § 40 instrukcji technicznej G-4 „Pomiary sytuacyjno-wysokościowe”;
 - brak dat w obliczeniach § 16 ust. 6 instrukcji technicznej O-1 „Ogólne zasady wykonywania prac geodezyjnych”;
 - mapa podziału sporządzona niezgodnie z wymogami § 9 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 roku w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (brak pełnego zakresu informacji wymaganych wskazanymi przepisami);
 - brak szkicu orientacji w skali umożliwiającej zlokalizowanie nieruchomości podlegającej podziałowi
- 11) Połączenie działek nr 3/131 i 8/1 położonych w obrębie Marianowo gm. Piątnica Poduchowna, rob. **Nr 21/2009**



- brak dat w obliczeniach § 16 ust. 6 instrukcji technicznej O-1 „Ogólne zasady wykonywania prac geodezyjnych”;
- 12) Podział działek nr 23 i 24 oraz zmiana użytków w działkach 6/3 i 6/13 położonych w obrębie Marianowo Gm. Piątница Poduchowna, rob. **Nr 22/2009**
- wstępne projekty podziału nieruchomości sporządzone niezgodnie z § 3 rozporządzenia rady ministrów z dnia 7 grudnia 2004 roku w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (brak pełnego zakresu informacji wymaganych wskazanymi przepisami);
 - mapa podziału sporządzona niezgodnie z § 9 rozporządzenia rady ministrów z dnia 7 grudnia 2004 roku w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (brak pełnego zakresu informacji wymaganych wskazanymi przepisami);
 - brak szkicu orientującego w skali umożliwiającej zlokalizowanie nieruchomości podlegającej podziałowi
 - brak dat w obliczeniach § 16 ust. 6 instrukcji technicznej O-1 „Ogólne zasady wykonywania prac geodezyjnych”
 - brak raportu z wyznaczenia punktów granicznych metodą GPS.

Jednostka kontrolowana została poinformowana o prawie do zgłaszania zastrzeżeń do treści protokołu, przed jego podpisaniem – w terminie 7 dni od daty jego doręczenia. Natomiast w przypadku odmowy podpisania protokołu kierownik jednostki kontrolowanej winien złożyć kontrolującemu, w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania protokołu, wyjaśnienie przyczyn tej odmowy.



Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem po jednym egzemplarzu: kierownikowi jednostki kontrolowanej i organowi zarządzającemu kontrolę.

Białystok,..... sierpień 2011 rok.

Jednostka kontrolowana


GEODETA UPRAWNIONY
M.G.P. 11940
mgr inż. Ryszard Możarowski
Łomża, Malachowskiego 5/23

Kontrolujący:

Wojciech Zaruski 
Hubert Filipowicz..... 
Bogdan Stankiewicz..... 