

Białystok... 12. 2011 rok

WG-I.431.5.2011.WZ

Pan
Sławomir Obrycki – geodeta uprawniony
ul. Klonowa 21
18-500 KOLNO

ZALECENIA POKONTROLNE

Na podstawie przepisów art. 7b ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027 ze zm.) w dniach 23 i 26 listopada 2010 roku zespół kontrolny Podlaskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego przeprowadził w dniach 10 i 11 sierpnia 2011 roku w prowadzonej przez Pana firmie kontrolę problemową, której celem było sprawdzenie przestrzegania przepisów dotyczących geodezji i kartografii – w okresie od 1 stycznia 2009 roku do dnia kontroli, a w tym:

- 1) posiadanie uprawnień zawodowych przez osoby wykonujące samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii,
- 2) wypełnianie przez jednostkę obowiązku zgłaszania prac geodezyjnych i kartograficznych oraz przekazywanie materiałów i informacji uzyskanych w wyniku wykonywania tych prac do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
- 3) zgodność wykonywania prac geodezyjnych i kartograficznych ze standardami technicznymi dotyczącymi geodezji i kartografii oraz krajowego systemu informacji o terenie.

Wyniki kontroli przedstawiono w protokole podpisanym w dniu 18 października 2011 roku /data zwrotu podpisanego protokołu do tut. Urzędu/.

W związku z powyższym, stosownie do przepisów § 14 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 28 sierpnia 2001 roku w sprawie kontroli urzędów, instytucji publicznych i przedsiębiorców w zakresie przestrzegania przepisów dotyczących geodezji i kartografii (Dz. U. Nr 101, poz. 1090), przekazuję niniejsze wystąpienie pokontrolne.

Podlaski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego ocenia pozytywnie z nieprawidłowościami realizację przez Pana kontrolowanych zadań.

W wyniku kontroli stwierdzono następujące nieprawidłowości:

1. *W zakresie wypełniania obowiązku zgłaszania prac geodezyjnych i kartograficznych oraz przekazywanie materiałów i informacji uzyskanych w wyniku tych prac do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.*

W terminach zadeklarowanych w zgłoszeniach prac geodezyjnych nie przekazano materiałów i informacji do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego – dotyczy n/w robót geodezyjnych:

- 1) KERG 1604-21/2009, Nr rob. 109/09, planowany termin zakończenia 30. 04. 2010;
- 2) KERG 1548-8/2010, Nr rob. 67/10, planowany termin zakończenia 30. 12. 2010;
- 3) KERG 1549-16/2010, Nr rob. 94/10, planowany termin zakończenia 30. 03. 2011;

KANCELARIA OGÓLNA

30 GRU. 2011

- 4) KERG 1606-11/2010, Nr rob. 100/10, planowany termin zakończenia 30. 01. 2011;
- 5) KERG 1658-21/2010, Nr rob. b. n., planowany termin zakończenia 30. 08. 2010;
- 6) KERG 1659-73/2010, Nr rob. 58/10, planowany termin zakończenia 30. 10. 2010;
- 7) KERG 1659-90/2010, Nr rob. 76/10, planowany termin zakończenia 30. 12. 2010;
- 8) KERG 1661-9/2010, Nr rob. 37/10, planowany termin zakończenia 30. 10. 2010;
- 9) KERG 1662-3/2010, Nr rob. b. n., planowany termin zakończenia 30. 06. 2010;
- 10) KERG 1662-7/2010, Nr rob. 44/2010, planowany termin zakończenia 30. 11. 2010;
- 11) KERG 1714-34/2010, Nr rob. 66/10, planowany termin zakończenia 30. 12. 2010;
- 12) KERG 1715-24/2010, Nr rob. 24/10, planowany termin zakończenia 30. 08. 2010;
- 13) KERG 1772-17/2010, Nr rob. 51/10, planowany termin zakończenia 30. 12. 2010;
- 14) KERG 1601-2/2011, Nr rob. 7/11, planowany termin zakończenia 30. 05. 2011;
- 15) KERG 1602-3/2011, Nr rob. 31/11, planowany termin zakończenia 30. 07. 2011;

– oraz n/w prac geodezyjnych zgłoszonych w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Łomży.

- 1) KERG 1883-29/2009, Nr rob. 41/09, planowany termin zakończenia 30. 09. 2009;
- 2) KERG 2109-19/2011, Nr rob. 35/11, planowany termin zakończenia 30. 07. 2011;

Poza tym, kontrolowana jednostka nie przekazała do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kolnie materiałów i informacji dotyczących 20 n/w prac geodezyjnych zgłoszonych w okresie do dnia 1 stycznia 2009 roku;

- 1) KERG 1659-16/2004, Nr rob. 27/04, planowany termin zakończenia 30. 06. 2004;
- 2) KERG 1718-5/2004, Nr rob. b. n., planowany termin zakończenia 30. 12. 2004;
- 3) KERG 1774-1/2004, Nr rob. 41/04, planowany termin zakończenia 11. 10. 2004;
- 4) KERG 1659-5/2005, Nr rob. 5/05, planowany termin zakończenia 30. 03. 2005;
- 5) KERG 1659-46/2005, Nr rob. 65/05, planowany termin zakończenia 30. 11. 2005;
- 6) KERG 1550-10/2006, Nr rob. 50/06, planowany termin zakończenia 30. 11. 2006;
- 7) KERG 1660-31/2006, Nr rob. 78/06, planowany termin zakończenia 30. 12. 2006;
- 8) KERG 1660-35/2006, Nr rob. 94/06, planowany termin zakończenia 30. 01. 2007;
- 9) KERG 1662-35/2006, Nr rob. b. n., planowany termin zakończenia 30. 08. 2007;
- 10) KERG 1662-17/2006, Nr rob. 90/06, planowany termin zakończenia 30. 08. 2007;
- 11) KERG 1772-18/2006, Nr rob. 65/06, planowany termin zakończenia 30. 12. 2006;
- 12) KERG 1604-4/2007, Nr rob. 16/07, planowany termin zakończenia 30. 07. 2007;
- 13) KERG 1604-15/2007, Nr rob. 104/07, planowany termin zakończenia 30. 01. 2008;
- 14) KERG 1606-6/2007, Nr rob. 53/07, planowany termin zakończenia 30. 11. 2007;
- 15) KERG 1659-80/2007, Nr rob. 60/07, planowany termin zakończenia 30. 12. 2007;
- 16) KERG 1659-97/2007, Nr rob. 85/07, planowany termin zakończenia 30. 01. 2008;
- 17) KERG 1662-25/2007, Nr rob. 133/07, planowany termin zakończenia 30. 01. 2008;
- 18) KERG 1661-24/2008, Nr rob. 55/08, planowany termin zakończenia 30. 11. 2008;
- 19) KERG 1772-12/2008, Nr rob. 28/08, planowany termin zakończenia 30. 09. 2008;
- 20) KERG 1774-43/2008, Nr rob. 28/08, planowany termin zakończenia 30. 10. 2008;

2. W zakresie zgodności wykonywania prac geodezyjnych i kartograficznych ze standardami technicznymi dotyczącymi geodezji i kartografii oraz krajowego systemu informacji o terenie:

- 1) Projekt podział działki nr 19/3, rob. **Nr 92/2009**, obręb Kiełcze Kopki gm. Kolno;
– na stanowisku instrumentu należy zaobserwować kierunki nawiązujące do dwóch punktów osnowy § 33 instrukcji technicznej G-4 „Pomiary sytuacyjno-wysokościowe”;

- odległość do mierzonych obiektów I grupy dokładnościowej ze stanowiska 1bg, wyniosła maksymalnie 603,05 m i wielokrotnie przekroczyła długość celowych nawiązujących;
 - brak na szkicu podstawowym informacji o rodzaju utrwalenia punktów osnowy geodezyjnej 1043 i 1045 wykorzystanej do pomiaru - § 40 instrukcji technicznej G-4 „Pomiary sytuacyjno-wysokościowe”;
 - brak zaświadczenia o przeznaczeniu działki i informacji o nie wydaniu warunków zabudowy;
 - brak daty w obliczeniach - § 16 ust. 6 instrukcji technicznej O-1 „Ogólne zasady wykonywania prac geodezyjnych”;
- 2) Inwentaryzacja budynku na działce 173/2 położonej w obrębie Łacha gm. Turośl, rob. **Nr 113/2009**;
- brak na szkicu polowym informacji o rodzaju utrwalenia punktów osnowy geodezyjnej wykorzystywanej do pomiaru - § 40 instrukcji technicznej G-4 „Pomiary sytuacyjno-wysokościowe”;
 - brak daty w obliczeniach § 16 ust. 6 instrukcji technicznej O-1 „Ogólne zasady wykonywania prac geodezyjnych”;
- 3) Mapa do celów projektowych działki nr 1638/8 i 1638/6 położonej przy ulicy Senatorskiej w Kolnie, rob. **Nr 61/2009**;
- brak daty w obliczeniach § 16 ust. 6 instrukcji technicznej O-1 „Ogólne zasady wykonywania prac geodezyjnych”
 - do raportu punktów pomierzonych metodą biegunową przyjęto błędną współrzędną punktu osnowy szczegółowej nr 134903.
- 4) Wznowienie znaków granicznych działki nr 28/2 położonej w obrębie Skroda Mała gm. Stawiski; *KERG 1661-6/2009*;
- brak daty w obliczeniach § 16 ust. 6 instrukcji technicznej O-1 „Ogólne zasady wykonywania prac geodezyjnych”;
- 5) Mapa do celów projektowych działki nr 49/1, położonej w obrębie Kielcze Kopki gm. Kolno, rob. **Nr 36/2010**;
- brak na szkicu polowym informacji o rodzaju utrwalenia punktów osnowy geodezyjnej 1049 i 1037 wykorzystanej do pomiaru - § 40 instrukcji technicznej G-4 „Pomiary sytuacyjno-wysokościowe”;
 - brak daty w obliczeniach - § 16 ust. 6 instrukcji technicznej O-1 „Ogólne zasady wykonywania prac geodezyjnych”;
- 6) Rozgraniczenie nieruchomości oznaczonych, jako działki nr 583 i 584 z działkami nr 580, 581 i 585 położonych w obrębie Wścieklice gm. Kolno, rob. **Nr 59/2010**;
- brak daty w obliczeniach § 16 ust. 6 instrukcji technicznej O-1 „Ogólne zasady wykonywania prac geodezyjnych”
- 7) Inwentaryzacja budynku wraz z przyłączami na działce 16/2 w obrębie Samule gm. Turośl, rob. **Nr 5/2010**;
- brak na szkicu polowym informacji o rodzaju utrwalenia punktów osnowy geodezyjnej 1064 i 1065 wykorzystanej do pomiaru - § 40 instrukcji technicznej G-4 „Pomiary sytuacyjno-wysokościowe”;

- brak dat w obliczeniach § 16 ust. 6 instrukcji technicznej O-1 „Ogólne zasady wykonywania prac geodezyjnych”
- 8) Projekt podziału działki nr 40/1 położonej w obrębie Turośń gm. Turośl, rob. **Nr 43/2010**;
- wstępny projekt podziału nieruchomości sporządzony niezgodnie z § 3 rozporządzenia rady ministrów z dnia 7 grudnia 2004 roku w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (brak przedstawionych w kolorze czerwonym granic i powierzchni projektowanych do wydzielenia działek gruntu)
 - szkic podstawowy nie zawiera danych do obliczenia współrzędnych punktów granicznych projektowanych do wydzielenia działek gruntu;
 - brak obliczenia współrzędnych punktów granicznych projektowanych do wydzielenia działek gruntu;
 - brak na szkicu wyznaczenia informacji o rodzaju utrwalenia punktów osnowy geodezyjnej wykorzystanej do wyznaczenia - § 40 instrukcji technicznej G-4 „Pomiary sytuacyjno-wysokościowe”;
 - brak dat w obliczeniach § 16 ust. 6 instrukcji technicznej O-1 „Ogólne zasady wykonywania prac geodezyjnych”
- 9) Projekt podziału działki oznaczonej numerem 6/1 położonej w obrębie Tafiły gm. Stawiski, rob. **Nr 20/2011**;
- brak dat w obliczeniach § 16 ust. 6 instrukcji technicznej O-1 „Ogólne zasady wykonywania prac geodezyjnych”
- 10) Mapa do projektowych na działce 951/12 położonej w mieście Stawiski, rob. **Nr 22/2011**;
- brak informacji na szkicu polowym o rodzaju utrwalenia punktów osnowy geodezyjnej wykorzystanych do pomiaru - § 40 instrukcji technicznej G-4 „Pomiary sytuacyjno-wysokościowe”;
 - brak dat w obliczeniach § 16 ust. 6 instrukcji technicznej O-1 „Ogólne zasady wykonywania prac geodezyjnych”;
- 11) Inwentaryzacja budynku mieszkalnego wraz z przyłączem na działce numer 68/2 położonej w obrębie Rostki gm. Stawiski, rob. **Nr 8/2011**;
- na stanowisku instrumentu nr 1042, należy zaobserwować kierunki nawiązujące do dwóch punktów osnowy § 33 instrukcji technicznej G-4 „Pomiary sytuacyjno-wysokościowe”;
 - brak dat w obliczeniach § 16 ust. 6 instrukcji technicznej O-1 „Ogólne zasady wykonywania prac geodezyjnych”;
 - brak informacji na szkicu polowym o rodzaju utrwalenia punktów osnowy geodezyjnej wykorzystanych do pomiaru - § 40 instrukcji technicznej G-4 „Pomiary sytuacyjno-wysokościowe”;

W celu wyeliminowania stwierdzonych nieprawidłowości zalecam:

1. przekazać do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kolnie i Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Łomży

- materiały i informacje powstałe w wyniku zgłoszonych prac geodezyjnych – dotyczy 37 spraw wyszczególnionych w p. 1 pisma;
2. na szkicach polowych należy zamieszczać informacje o rodzaju utrwalenia punktów osnowy geodezyjnej § 40 instrukcji technicznej „G-4 Pomiary sytuacyjne i wysokościowe”;
 3. przy pomiarach ze stanowisk swobodnych należy wykazywać kierunki nawiązujące do dwóch punktów osnowy geodezyjnej oraz pomierzone elementy kontrolne - § 33 ust. 4 instrukcji technicznej „G-4 Pomiary sytuacyjne i wysokościowe”;
 4. dokumenty geodezyjno – kartograficzne winny być opatrzone podpisem i datą sporządzenia – § 16 ust. 6 Instrukcji technicznej „O-3 Zasady kompletowania dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej”;
 5. dokumenty sporządzane w wyniku opracowywania podziałów nieruchomości z projektem podziału nieruchomości sporządzać zgodnie z wymogami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 roku w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. Nr 268 poz. 2663);

Odpowiedzi na niniejsze wystąpienie pokontrolne oczekuję w ciągu 30 dni od daty doręczenia pisma.

Podlaski Wojewódzki Inspektor
Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego

Marian Brożyna