

## **Protokół**

z kontroli sprawdzającej z wykonania zaleceń pokontrolnych zawartych w piśmie Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego z dnia 20.11.2007 r. nr WG.II.0932-4/07 wynikłych z kontroli problemowej przeprowadzonej w Starostwie Powiatowym w Mońkach, w dniach 10, 11 i 13 września 2007 r. z zakresu prowadzenia ewidencji gruntów i budynków i klasyfikacji gleboznawczej gruntów, w okresie od 1.01.2005r. do dnia kontroli.

Kontrolę sprawdzającą przeprowadził w dniach 28 listopada oraz 2 grudnia 2011 r. zespół kontrolny upoważniony pisemnie przez Podlaskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego upoważnieniami z dnia 11.11. 2011 r. wydanymi niżej wymienionym osobom:

1. Jerzemu Palusiakowi - upoważnienie Nr 10 o znaku WG-II.431.6.2011.JSK,
2. Joannie Gertrudzie Sienkiewicz - Krasickiej-upoważnienie Nr 11 o znaku WG-II.431.6.2011.JSK,
3. Lechowi Klewec - upoważnienie Nr 12 o znaku WG-II.431.6.2011.JSK,

W trakcie przeprowadzanej kontroli sprawdzającej zbadano realizację zaleceń pokontrolnych w zakresie;

1. wprowadzania na tereny gmin wiejskich , na które założono numeryczne mapy ewidencji wszystkich zaistniałych zmian ( dotyczy działek objętych tymi zmianami).
2. zastąpienia w trybie pilnym zniszczonych analogowych map ewidencyjnych nowymi mapami ( nie dotyczy terenów, na które sporządzone zostały numeryczne mapy ewidencji gruntów i budynków).
3. wprowadzania w operacie ewidencji gruntów i budynków zmian niezwłocznie po uzyskaniu dokumentów określających zmianę danych ewidencyjnych - § 47 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków ( Dz. U. Nr 38, poz. 454) .
4. sporządzenie i skompletowanie dokumentacji formalnoprawnej na grunty po byłej Twierdzy Osowiec ( uprzednio tereny zamknięte) przekazane po roku 2000 Skarbowi Państwa oraz sporządzenie i skompletowanie dokumentów z przekazania tych gruntów Lasom Państwowym . Należało również sporządzić dokumenty z włączenia tych gruntów do sąsiednich obrębów ewidencyjnych .
5. doprowadzenie wykazanych w ewidencji gruntów i budynków użytków gruntowych (dotyczy to w szczególności gruntów zabudowanych) do zgodności z systematyką oznaczeń tych gruntów wykazaną w obowiązującym rozporządzeniu Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków ( Dz. U. Nr 38, poz.454).
6. przekazywania zawiadomień o wprowadzonych w ewidencji gruntów i budynków zmianach niezwłocznie osobom i jednostkom organizacyjnym na wniosek których zmiana została wprowadzona oraz wydziałom ksiąg wieczystych właściwego miejscowo sądu rejonowego ( w wypadku zmiany danych objętych działem I ksiąg wieczystych) i właściwym miejscowo jednostkom statystyki publicznej ( w przypadku zmiany cech adresowych nieruchomości oraz dopisywania i wykreślenia budynków ) . Stanowi o tym przepis § 49 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków ( Dz. U. Nr 38, poz.454).
7. doprowadzenie wpisów w ewidencji gruntów i budynków dotyczących gruntów

Skarbu Państwa w zakresie ich własności lub trwałego zarządu tymi gruntami do zgodności z aktualnym ich stanem prawnym .

8. opracowanie kompleksowego planu modernizacji ewidencji gruntów i budynków na teren całego powiatu .
9. spowodowanie, aby wszystkie wnioski o zmianę rodzaju użytków i klas gruntów, trafiały najpierw do Starostwa, gdzie pracownik odpowiedzialny za prowadzenie klasyfikacji gruntów , po pobraniu opłaty skarbowej, zarejestruje je w odpowiedniej teczce oraz dokona kameralnej analizy sprawy, uwzględniając dane z operatów: ewidencji gruntów i budynków, klasyfikacyjnego oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i uproszczonego planu urządzania lasu. Należy zwrócić szczególną uwagę na wnioski dotyczące „obniżenia” klasy gleboznawczej, bowiem zmiana klasy, szczególnie gruntów przeznaczonych pod budownictwo, jest bardzo często próbą ominięcia przepisów ustawy - o ochronie gruntów rolnych i leśnych, w celu uniknięcia należności finansowych, jakie występują przy wyłączeniu gruntów rolnych lub leśnych z produkcji rolniczej lub leśnej. Dopiero po przeprowadzonej dogłębnej analizie istniejących w sprawie materiałów, można zażądać od zainteresowanego przedłożenia na jego koszt ekspertyzy gleboznawczej sporządzonej przez upoważnionego klasyfikatora gleboznawcę .
10. przestrzeganie zasad wynikających z art.10–ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, o konieczności zapoznawania się stron z zebranymi dowodami i materiałami przed wydaniem decyzji
11. podczas wykonywania prac związanych z modernizacją operatu ewidencji gruntów, należy powiadamiać zainteresowanych o wszczętym postępowaniu, o czym stanowi § 3 pkt 2 i 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 czerwca 1956 roku– w sprawie klasyfikacji gruntów (Dz. Nr 19, poz. 97)
12. wskazanym było miarę możliwości, skierować pracownika na studia podyplomowe z zakresu klasyfikacji gruntów w celu uzyskania uprawnień klasyfikatora i powierzenia mu prowadzenia spraw klasyfikacji gruntów .

W trakcie przeprowadzonej kontroli z wykonania zaleceń pokontrolnych ustalono, że obecnie zgodnie z uchwałą nr I/3/10 Rady Powiatu w Mońkach z dnia 1 grudnia 2010 r. w sprawie wyboru Starosty Monieckiego Starostą Monieckim została **wybrana Pani Joanna Kulikowska ( poprzednim Starostą Monieckim był Pan Zbigniew Męczykowski).**

*( akta kontroli karta nr 1 )*

Ustalono też, że z dniem 1 grudnia 2010 r. Kierownikiem Wydziału Geodezji, Kartografii , Katastru i Gospodarki Nieruchomościami jest Robert Sidorski- wicestarosta moniecki.

*(akta kontroli karta nr 2 )*

Zastępcą ww. w dalszym ciągu jest :

Marian Leszczyński - odpowiedzialny za sprawy z zakresu Katastru Nieruchomości .

Ustalono, że od dnia 1 grudnia 2010 r. w Starostwie Powiatowym w Mońkach brak jest osoby pełniącej funkcję Geodety Powiatowego.

Stwierdzono, że wśród osób prowadzących ewidencję gruntów i budynków w roku 2009 nastąpiły zmiany. W miejsce Elżbiety Gromkowskiej- Prackiej została zatrudniona Pani Anna

Rutkowska . Posiada wyższe wykształcenie magisterskie z zakresu ochrony środowiska. Prowadzi sprawy z terenu miasta i gminy Mońki. Natomiast Pani Małgorzata Woroszyło oprócz prowadzonych dotychczas spraw z terenu miasta i gminy Knyszyn i gminy Trzcianne prowadzi również sprawy z terenu gminy Krypno.

Stwierdzono też, że nastąpiły zmiany programów informatycznych w zakresie prowadzenia ewidencji gruntów i budynków. Aktualnie część kartograficzna ewidencji gruntów i budynków miasta Moniek prowadzona jest w systemie MIKROSTATION, a pozostałych miast i terenów wiejskich w systemie EWMAPA wersja 10.08. Natomiast część opisowa tej ewidencji na cały teren powiatu prowadzona jest w systemie informatycznym EWOPIS wersja 5.02.

#### **Ad pkt 1.**

Stwierdzono, że na tereny gmin wiejskich , na które założono numeryczne mapy ewidencji gruntów i budynków na bieżąco wprowadzane są wszystkie zaistniałe zmiany . Stwierdzono też, że zaległe zmiany na tych mapach są sukcesywnie wprowadzane.

#### **Ad pkt 2.**

Stwierdzono, że część zbyt zniszczonych (67 sztuk) analogowych map ewidencyjnych zastąpiono nowymi mapami analogowymi ( poprzez ich skanowanie). Według wyjaśnień z-cy kierownika Wydziału Geodezji, Kartografii , Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Mariana Leszczyńskiego pozostałe mapy analogowe są czytelne i nadają się do wykorzystania. W najbliższym czasie , w miarę posiadanych środków finansowych zostaną sporządzone mapy numeryczne w ramach modernizacji ewidencji gruntów i budynków.

*(akta kontroli karta nr 42 )*

#### **Ad pkt 3.**

Sprawdzono prawidłowość i terminowość wprowadzanych zmian w ewidencji gruntów i budynków. Kontrolę terminowości wprowadzania zmian w ewidencji gruntów i budynków dokonano w oparciu o wykazy dowodów zmian dołączone do teczek aktowych dowodów zmian tj zmiany:

- nr 1-5 z roku 2011 obrębu Kruszyn, gmina Krypno ,
- nr 184-239 i nr 381-448 z roku 2010 obrębu Miasto Mońki,
- nr 1-7 Nowiny Kasjerskie, gmina Knyszyn,
- nr 1-9 z roku 2011 Budy-Zofiówka , gmina Trzcianne ,
- nr 89-145 z roku 2009 i nr 1-69z roku 2011 miasta Goniądz.

W oparciu o te wykazy dowodów zmian stwierdzono, że zmiany w tej ewidencji wprowadzane były w ciągu kilku lub kilkunastu dni od wpływu dokumentów skutkujących zmiany (nie dłużej niż 1 miesiąc - zmiany 184-239 i 381-448 z roku 2010 obrębu Miasto Mońki, 417-zmiany 1-5 z roku 2011 obrębu Kruszyn, gmina Krypno, zmiany 1-9 z roku 2011 obrębu Budy-Zofiówka, gmina Trzcianne , zmiany 1-7 obrębu Nowiny Kasjerskie, gmina Knyszyn) , co jest zgodne z obowiązującymi przepisami. Stwierdzono także, że część wprowadzonych zmian ( dotyczy to zmiany nr 96 z 2009 r. miasto Goniądz , zmiany nr: 1-14,18-21, 23, 26-27, 42-45, 49-51, 56-60, 67) z 2011 r. miasto Knyszyn ) wprowadzono w terminach dłuższych niż 1 miesiąc co nie jest zgodne z art. 35 § 3 KPA ( np. zmianę ww. nr 96 z 2009 r. wprowadzono w 3,5 miesiąca od daty wpływu dokumentów skutkujących jej wprowadzenie w operacie ewidencji gruntów, zmianę nr 12 wprowadzono w 2,5 miesiąca od

daty wpływu dokumentów skutkujących jej wprowadzenie , a zmiany nr: 57-60 wprowadzono w 2 miesiące od daty wpływu dokumentów skutkujących ich wprowadzenie w tej ewidencji).

*( akta kontroli karta nr: 3-13 )*

#### **Ad pkt 4**

Stwierdzono, że dotychczas nie podjęto żadnych prac związanych z utworzeniem nowego obrębu ewidencyjnego i skompletowaniem dokumentacji formalnoprawnej na teren po byłej Twierdzy Osowiec ( uprzednio tereny zamknięte). Miejscowość ta została wykazana w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 1 grudnia 1998 r.

w sprawie ustalenia i zmiany urzędowych zmian miejscowości ....( Dz.U. Nr 156, poz. 1026)

*( akta kontroli karta nr 43*

#### **Ad pkt 5.**

Stwierdzono, że dotychczas nie doprowadzono w pełni wykazanych w ewidencji gruntów i budynków użytków gruntowych do zgodności z systematyką ich oznaczeń wykazaną w obowiązującym rozporządzeniu Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków ( Dz. U. Nr 38, poz.454). Ustalono, że nieprawidłowości tego dotyczące wykazane w protokole kontroli problemowej przeprowadzonej w roku 2007 w Starostwie Powiatowym w Mońkach w zakresie prowadzenia ewidencji gruntów i budynków dotychczas nie zostały usunięte. Dotyczy to między innymi działek zabudowanych położonych na terenie miasta Moniek oznaczonych nr: 1076/1, 9/32, 14/6, 14/39, 13/15, 14/21, 14/22, 9/29, 13/9, 13/10 oraz działki nr 153/4 położonej w obrębie Owieczki, gmina Goniądz. i oznaczeń użytków gruntowych w tych działkach wykazanych w ewidencji gruntów i budynków . Nie wyeliminowano również z tej ewidencji zapisu w działce nr 27/1 położonej na terenie miasta Moniek dotyczącego użytku gruntowego oznaczonego symbolem dr ( według wykazu zmian danych ewidencyjnych z podziału ww. działki nr 27 zaewidencjonowanego w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Mońkach w dniu 30.30.2006 r. pod nr 1667 –941/2006 ten użytek gruntowy oznaczony jest symbolem R IVB i taki użytek gruntowy powinien być wykazany w tej ewidencji, o czym przepis § 46 ust.2 pkt 2).

*( akta kontroli karta nrnr 14-27 )*

#### **Ad pkt 6.**

Zgodnie z wyjaśnieniem z-cy kierownika Wydziału Geodezji, Kartografii , Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Mariana Leszczyńskiego zawiadomienia o wprowadzonych w ewidencji gruntów i budynków zmianach przekazywane są organom podatkowym, osobom i jednostkom organizacyjnym na wniosek których zmiany zostały wprowadzone oraz wydziałom ksiąg wieczystych właściwego miejscowo sądu rejonowego ( w wypadku zmiany danych objętych działem I ksiąg wieczystych) i właściwym miejscowo jednostkom statystyki publicznej ( w przypadku zmiany cech adresowych nieruchomości oraz dopisywania i wykreślenia budynków ) . Na zawiadomieniach o dokonanych zmianach w ewidencji gruntów i budynków dołączonych do dowodów zmian wprowadzonych w tej ewidencji brak jest potwierdzeń do kogo te zawiadomienia wysłano.

#### **Ad pkt 7.**

Stwierdzono postęp w doprowadzaniu wpisów w ewidencji gruntów i budynków dotyczących gruntów Skarbu Państwa w zakresie ich własności lub trwałego zarządu tymi gruntami do zgodności z aktualnym stanem prawnym . Sprawdzono nieprawidłowości tego dotyczące wykazane w protokole kontroli problemowej przeprowadzonej w roku 2007 w Starostwie Powiatowym w Mońkach w zakresie prowadzenia ewidencji gruntów i budynków i stwierdzono, co następuje :

- w jedn. rej. G.253 Bajki Zalesie , gmina Krypno nie dokonano zmiany nieprawidłowego wpisu - w dalszym ciągu użytkownikiem działek wykazanych w tej jednostce rejestrowej jest wykazany Kierownik Urzędu Rejonowego w Mońkach ( jednostka taka od 1.01.1999 r. nie istnieje),
- zapis w jedn. rej. G.1. obręb Krypno Wielkie, gmina Krypno został skorygowany( wprowadzono zmianę) i jest prawidłowy,
- zapis w jedn. rej. G.1860 obręb Mońki Miasto nie uległ zmianie ( według wyjaśnień z-cy kierownika Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Mariana Leszczyńskiego używany program informatyczny nie przewiduje wpisu w tej ewidencji polegającego na rozdzieleniu trwałego zarządu od zarządu),
- zapis w jedn. rej. G.1271 obręb Knyszyn Miasto nie uległ zmianie , uwagi jw.  
( akta kontroli karta nr nr 28-31 )

Stwierdzono również , że Starosta Moniecki jak również Podlaski Urząd Wojewódzki w Białymstoku prowadzą przez cały czas działania porządkujące zapisy w ewidencji gruntów i budynków dotyczące gruntów Skarbu Państwa zajętych przez wody płynące oraz drogi . W sprawach tych wszczynane są postępowania administracyjne z wniosku właściwych do tego instytucji i organów administracji i tak;

- decyzją Starosty Monieckiego nr GG.7012-22/09z dnia 4.10.2009 r. orzeczono o przejściu gruntów Skarbu Państwa tj. 16 działek o oznaczonych numerach w trwały zarząd przez Marszałka Województwa Podlaskiego w Białymstoku ( gruntów zajętych przez wody płynące-rzekę Nerośl ). Decyzja ta po jej uprawomocnieniu spowodowała wprowadzeniu stosownej zmiany w części opisowej ewidencji gruntów i budynków ,
- decyzją Starosty Monieckiego nr GG.7012-21/09z dnia 29.09.2009 r. orzeczono o przejściu gruntów Skarbu Państwa tj. 10 działek o oznaczonych numerach w trwały zarząd przez Marszałka Województwa Podlaskiego w Białymstoku ( gruntów zajętych przez wody płynące-rzekę Jaskranka ). Decyzja ta po jej uprawomocnieniu spowodowała wprowadzeniu stosownej zmiany w części opisowej ewidencji gruntów i budynków ,
- decyzją Starosty Monieckiego nr GG.7012-17/09z dnia 29.09.2009 r. orzeczono o przejściu gruntów Skarbu Państwa tj. 10 działek o oznaczonych numerach w trwały zarząd przez Marszałka Województwa Podlaskiego w Białymstoku ( gruntów zajętych przez wody płynące-rzekę Kosódka ). Decyzja ta po jej uprawomocnieniu spowodowała wprowadzeniu stosownej zmiany w części opisowej ewidencji gruntów i budynków ,
- decyzją Starosty Monieckiego nr GG.7012-18/09z dnia 29.09.2009 r. orzeczono o przejściu gruntów Skarbu Państwa tj. 12 działek o oznaczonych numerach w trwały zarząd przez Marszałka Województwa Podlaskiego w Białymstoku ( gruntów zajętych przez wody płynące-rzekę Czarna Struga ). Decyzja ta po jej uprawomocnieniu spowodowała wprowadzeniu stosownej zmiany w części opisowej ewidencji gruntów i budynków ,
- decyzją Wojewody Podlaskiego nr WG.IV.AO.772301-11/3/08 z dnia 9.10.2008 r. orzeczono że 7 działek o oznaczonych numerach położonych w obrębie Mońki, gmina Mońki stało się z mocy prawa własnością Gminy Mońki. Decyzja ta po jej uprawomocnieniu spowodowała wprowadzeniu stosownej zmiany w części opisowej ewidencji gruntów i budynków ,
- decyzją Wojewody Podlaskiego nr WG.IV.AO.772301-11/2/09 z dnia 26.03.2009 r. orzeczono że działka nr 49/1 o pow. 0,0021 ha położona

- w obrębie Mońki, gmina Mońki stało się z mocy prawa własnością Gminy Mońki. Decyzja ta po jej uprawomocnieniu spowodowała wprowadzeniu stosownej zmiany w części opisowej ewidencji gruntów i budynków ,
- decyzją Wojewody Podlaskiego nr WG.IV.GS.77231-11/22/08 z dnia 20.05.2008 r. orzeczono że działka nr 44 o pow. 0,8800 ha położona w obrębie Pyzy, gmina Mońki stało się z mocy prawa własnością Powiatu Monieckiego. Decyzja ta po jej uprawomocnieniu spowodowała wprowadzeniu stosownej zmiany w części opisowej ewidencji gruntów i budynków, decyzją Wojewody Podlaskiego nr WG.IV.AO.77231-11/133/08 z dnia 4.11.2008 r. orzeczono że 2 działki o oznaczonych numerach położone w obrębie Dziękonie , gmina Mońki stało się z mocy prawa własnością Powiatu Monieckiego. Decyzja ta po jej uprawomocnieniu spowodowała wprowadzenie stosownej zmiany w części opisowej ewidencji gruntów i budynków ,
  - decyzją Wojewody Podlaskiego nr V,GS.772301-11/133/08 z dnia 2.07.2010 r. orzeczono że 3 działki o oznaczonych numerach położone w obrębie Kamionka, gmina Jasionówka stało się z mocy prawa własnością Gminy Jasionówka. Decyzja ta po jej uprawomocnieniu spowodowała wprowadzenie stosownej zmiany w części opisowej ewidencji gruntów i budynków ,
  - decyzją Wojewody Podlaskiego nr V,GS.772301-35/9/2010 z dnia 5.07.2010 r. orzeczono że 3 działki o oznaczonych numerach położone w obrębie Brzozówka Folwarczna , gmina Jasionówka stało się z mocy prawa własnością Gminy Jasionówka. Decyzja ta po jej uprawomocnieniu spowodowała wprowadzeniu stosownej zmiany w części opisowej ewidencji gruntów i budynków ,
  - decyzją Wojewody Podlaskiego nr WG-V.7533.2.12.2011.GS z dnia 17.02.2011 r. orzeczono że 4 działek o oznaczonych numerach położonych w Mońkach stało się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa. Decyzja ta po jej uprawomocnieniu spowodowała wprowadzenie stosownej zmiany w części opisowej ewidencji gruntów i budynków ,
  - decyzją Wojewody Podlaskiego nr WG-V.7533.2.11.2011.GS z dnia 17.02.2011 r. orzeczono że 5 działek o oznaczonych numerach położonych w Mońkach stało się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa. Decyzja ta po jej uprawomocnieniu spowodowała wprowadzenie stosownej zmiany w części opisowej ewidencji gruntów i budynków ,
  - decyzją Starosty Monieckiego nr GG.6844.6.2011 z dnia 23.03.2011 r. przekazano w trwały zarząd 10 działek o oznaczonych numerach położonych w obrębie Miasto Mońki, dla Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad . Decyzja ta po jej uprawomocnieniu spowodowała wprowadzenie stosownej zmiany w części opisowej ewidencji gruntów i budynków ,
  - decyzją Starosty Monieckiego nr GG.6844.15.2011 z dnia 19.05.2011 r. przekazano w trwały zarząd działkę Skarbu Państwa oznaczoną nr 79/1 o powierzchni 2,2900 ha położoną w obrębie Krasne Folwarczne, gmina Jasionówka na rzecz Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad . Decyzja ta po jej uprawomocnieniu spowodowała wprowadzenie stosownej zmiany w części opisowej ewidencji gruntów i budynków ,
  - decyzją Starosty Monieckiego nr GG.6844.16.2011 z dnia 19.05.2011 r. przekazano w trwały zarząd działkę Skarbu Państwa oznaczoną nr 339 o powierzchni 4,6700 ha położoną w obrębie Krasne Stare, gmina Jasionówka na rzecz Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad . Decyzja ta po jej

uprawomocnieniu spowodowała wprowadzenie stosownej zmiany w części opisowej ewidencji gruntów i budynków ,

### **Ad pkt 8.**

Stwierdzono , że Plan realizacji prac dotyczących założenia ewidencji budynków i modernizacji ewidencji gruntów Powiatu Monieckiego , a także przewidywanych nakładów finansowych na realizację tych prac w latach 2003 – 2010., został opracowany przez Starostę Monieckiego w 2002 roku. Plan nie został w całości zrealizowany z uwagi na brak środków finansowych zarówno własnych jak i z budżetu państwa. Obecnie Starostwo Powiatowe w Mońkach przystąpiło do opracowania planu zakończenia całości modernizacji ewidencji gruntów i budynków.

*( akta kontroli karta nr 32-43)*

### **Ad pkt 9 i 10.**

Stwierdzono, że po dokonanej w roku 2007 kontroli z zakresu prowadzenia ewidencji gruntów i budynków podania w sprawie aktualizacji klasyfikacji gruntów wnoszone są przez właścicieli gruntów bezpośrednio do Starosty Monieckiego ( a nie do osób wykonujących czynności techniczne związane z klasyfikacją gruntów) . W sprawach tych prowadzone są postępowania administracyjne zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- kodeks postępowania administracyjnego ( Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm.). Przed wydaniem decyzji administracyjnych w tych sprawach strony postępowania, zgodnie z art. 10 KPA informowane są o możliwości zapoznania się przed wydaniem decyzji z zebranymi materiałami w ich sprawach i wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Kontrolą objęto następujące sprawy:

- nr GG.7430.13-5/09- aktualizacja klasyfikacji gruntów w działce nr 278Chojnowo, gmina Trzcianne. Podanie w tej sprawie wpłynęło do Starosty Monieckiego w dniu ( brak daty). Pisemne zawiadomienie o zapoznaniu się z aktami sprawy ( art./ 10 KPA) wysłano do stron postępowania w dniu 25.05.2009 r. Decyzję o aktualizacji klasyfikacji gruntów w ww. działce wydano w dniu 3.06.2009 r. Po uprawomocnieniu się decyzji zmiana została wprowadzona do operatu ewidencji gruntów i budynków.
- nr GG.6620.1.9.2011- aktualizacja klasyfikacji gruntów w działce nr 46/3, obręb Smogonówka Goniądzka, gmina Goniądz. Podanie w tej sprawie wpłynęło do Starosty Monieckiego w dniu 25.02.2011 r. Pisemne zawiadomienie o zapoznaniu się z aktami sprawy ( art./ 10 KPA) wysłano do stron postępowania w dniu 4.04.2011 r. Decyzję o aktualizacji klasyfikacji gruntów w ww. działce wydano w dniu 13.04.2011 r. Po uprawomocnieniu się decyzji zmiana została wprowadzona do operatu ewidencji gruntów i budynków,
- nr GG.6620.1.20.2011- aktualizacja klasyfikacji gruntów w działce nr 169, obręb Smogonówka Goniądzka, gmina Goniądz. Podanie w tej sprawie wpłynęło do Starosty Monieckiego w dniu 29.06.2011 r. Pisemne zawiadomienie o zapoznaniu się z aktami sprawy ( art./ 10 KPA) wysłano do stron postępowania w dniu 2.08.2011 r. Decyzję o aktualizacji klasyfikacji gruntów w ww. działce wydano w dniu 22.08.2011 r. Po uprawomocnieniu się decyzji zmiana została wprowadzona do operatu ewidencji gruntów i budynków.
- nr GG.6620.11.82.2011- aktualizacja klasyfikacji gruntów w działce nr 192/1 obręb Miasto Mońki. Podanie w tej sprawie wpłynęło do Starosty Monieckiego w dniu ( brak daty).Pisemne zawiadomienie o zapoznaniu się z aktami sprawy

art./ 10 KPA) wysłano do stron postępowania w dniu 28.10.2011 r. Decyzję o aktualizacji klasyfikacji gruntów w ww. działce wydano w dniu 8.11.2011 r. Po uprawomocnieniu się decyzji zmiana została wprowadzona do operatu ewidencji gruntów i budynków.

**Ad pkt 11.**

Stwierdzono, w oparciu o informację p.o. Z-cy Kierownika Wydziału Geodezji Mariana Leszczyńskiego że w nawiązaniu do zaleceń pokontrolnych wynikających z pisma Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Białymstoku Nr WG.II.0932-4/07 z dnia 20. 11. 2007 roku, których pkt. 11 brzmi „podczas wykonywania prac związanych z modernizacją operatu ewidencji gruntów, powiadamiać zainteresowanych o wszczętym postępowaniu, o czym stanowi § 3 pkt. 2 i 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 czerwca 1956 roku w sprawie klasyfikacji gruntów (Dz. U. Nr 19, poz. 97)”, iż od czasu kontroli Starostwo Powiatowe w Mońkach nie przeprowadzało aktualizacji gleboznawczej klasyfikacji gruntów na terenie powiatu monieckiego.  
( akta kontroli karta nr: 44)

**Ad pkt 12.**

Stwierdzono, że kurs z zakresu gleboznawczej klasyfikacji gruntów ukończyła Janina Katarzyna Koda., która przeszła do pracy w Starostwie Powiatowym w Grajewie. Starostwo planuje w przyszłości skierowanie odpowiedniego pracownika na studia podyplomowe z zakresu klasyfikacji gruntów w celu uzyskania uprawnień klasyfikatora i powierzenia mu prowadzenia spraw z zakresu klasyfikacji gruntów .

( akta kontroli karta nr: 43)

Starosta Moniecki został poinformowany o przysługującym mu prawie odmowy podpisania protokołu kontroli i złożenia wyjaśnień przyczyn odmowy jego podpisania w terminie 3 dni oraz prawie złożenia pisemnych zastrzeżeń do ustaleń zawartych w protokole w ciągu 7 dni od daty podpisania protokołu .

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz doręczono Staroście Monieckiemu.

KONTROLOWANY

KONTROLUJĄCY

STAROSTA MONIECKI

/-/

mgr Joanna Kulikowska

1. Jerzy Palusiak /-/

2 . Joanna Sienkiewicz-Krasicka /-/

3 . Lech Klewicz /-/

Białystok dnia 2012.03.29