

## Protokół kontroli sprawdzającej

**Podmiot kontrolowany – Urząd Miejski w Suwałkach Wydział Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa NIP 844-11-21-381, REGON 000523376**

### **Kontrolę przeprowadzili;**

Wojciech Zaruski, inspektor wojewódzki w Wydziale Geodezji i Rolnictwa Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego w Białymstoku, na podstawie upoważnienia Podlaskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego Nr WG-I.431.8.2011.WZ z dnia 16 grudnia 2009 roku.

Bogdan Stankiewicz, inspektor wojewódzki, na podstawie upoważnienia Podlaskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego Nr WG-I.431.8.2011.WZ z dnia 16 grudnia 2011 roku;

**Termin przeprowadzenia kontroli:** 21 grudnia 2011 roku.

**Temat kontroli:** przestrzeganie przepisów dotyczących geodezji i kartografii przez administrację geodezyjną.

### **W trakcie kontroli zbadano:**

1. zagadnienia dotyczące prowadzenia zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
  2. zagadnienia dotyczące uzgadnianiem projektowanych sieci uzbrojenia terenu – w okresie od daty wydania zaleceń pokontrolnych do dnia kontroli;
- na podstawie następujących przepisów prawnych:
  - ustawa z dnia 17 maja 1989 roku prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027 ze zm. oraz Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287 ze zm.),
  - rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19 lutego 2004 roku w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz. U. Nr 37, poz. 333.),
  - rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455),
  - rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 roku w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno – kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. Nr 25, poz. 133),
  - rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 16 lipca 2001 roku w sprawie zgłaszania prac geodezyjnych i kartograficznych, ewidencjonowania systemów zabezpieczających bazy danych, a także ogólnych warunków umów o udostępnianie tych baz (Dz. U. Nr 78, poz. 837),
  - rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 maja 1999 roku w sprawie określenia rodzajów materiałów stanowiących państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny, sposobu i trybu ich gromadzenia i wyłączenia z zasobu oraz udostępniania zasobu (Dz. U. 49, poz. 493),
  - rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 9 listopada 2004 w sprawie określenia wymagań, jakim powinni odpowiadać wojewódzcy inspektorzy nadzoru geodezyjnego i kartograficznego, geodeci województw, geodeci powiatowi i geodeci gminni (Dz. U. Nr 249, poz. 2498),

- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 marca 1999 roku w sprawie standardów technicznych dotyczących geodezji, kartografii oraz krajowego systemu informacji o terenie (Dz. U. Nr 30, poz. 297),
  - rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 8 sierpnia 2000 roku w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (Dz. U. Nr 70, poz. 821),
- oraz przepisów technicznych:
- instrukcja techniczna „O-4” zasady prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Funkcje kierownika jednostki kontrolowanej pełni Pan Czesław Renkiewicz Prezydent Miasta Suwałk.

Funkcję Skarbnika Miasta pełni Pan Wiesław Stelmach – uchwała Nr XXXIX/378/2001 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 kwietnia 2001 roku w sprawie powołania Skarbnika Miasta.

Funkcję Geodety Powiatowego pełni Pan Radosław Wysocki – Naczelnik Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

W trakcie kontroli wyjaśnień udzielał Pan Andrzej Kordowski – kierownik Referatu Geodezji i Rolnictwa;

### **W wyniku przeprowadzonej kontroli ustalono:**

#### **1. prowadzenie powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego;**

Oceny prawidłowości naliczania opłat za udostępnianie zasobu dokonano na podstawie n/w dokumentacji geodezyjno - kartograficznej:

- 1) KERG 828-192/2011 – mapa do celów projektowych, m. Suwałki ul. Sejneńska dz. nr 11581/2 – praca wykonana przez firmę Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjno-Kartograficznych „GEO” Andrzej Kalawajtys – nr rob. 106/2011;
  - data zgłoszenia - 21.06.2011r.
  - deklarowany termin zakończenia - 30.08.2011r.
  - data wpływu wniosku o włączenie do zasobu - 24.06.2011r.
  - data przeprowadzenia kontroli - 27.06.2011r.
  - data włączenia do zasobu – 30.06.2011r
  - ustalona należność – 12,50 zł (rachunek nr OR/1347/2011)
- 2) KERG 827-73/2011 – podział nieruchomości m. Suwałki ul. Mariana Buczka, działka nr 32021 - praca wykonana przez firmę Usługi Geodezyjno-Kartograficzne Marek Zdancewicz – Nr rob. 189/2011;
  - data zgłoszenia - 27.07.2011r.
  - deklarowany termin zakończenia - 30.11.2011r
  - data wpływu wniosku o włączenie do zasobu - 25.08.2011r
  - data przeprowadzenia kontroli - 26.08.2011r
  - data włączenia do zasobu – 29.08.2011r
  - ustalona należność – 90,00 zł (rachunek nr OR/1829/2011)
- 3) KERG 827-79/2011 – podział nieruchomości m. Suwałki ul. Wojska Polskiego, działka nr 31363/13 - praca wykonana przez firmę „GEODETIC” s.c. Waldemar Krasiński – Nr rob. 155/2011;

- data zgłoszenia - 02.08.2011r
  - deklarowany termin zakończenia - 30.09.2011r
  - data wpływu wniosku o włączenie do zasobu - 19.08.2011r
  - data przeprowadzenia kontroli - 19.08.2011r
  - data włączenia do zasobu – 19.08.2011r
  - ustalona należność – 90,00 zł (rachunek nr OR/1780/2011)
- 4) KERG 828-345/2011 – mapa do celów projektowych, m. Suwałki ul. Przemysłowa, działka nr 24937 – wykonawca pracy Usługi Geodezyjne Stanisław Essen, Nr rob. 92/2011;
- data zgłoszenia - 12.10.2011r
  - deklarowany termin zakończenia - 30.11.2011r
  - data wpływu wniosku o włączenie do zasobu - 15.10.2011r
  - data przeprowadzenia kontroli - 20.10.2011r
  - data włączenia do zasobu – 19.08.2011r
  - ustalona należność – 105,00 zł (rachunek nr OR/2224/2011)
- 5) KERG 772-223/2011 – inwentaryzacja przyłącza sieci ciepłej z siecią monitoringu, m. Suwałki ul. Minkiewicza 13, działka nr 21381 – praca wykonana przez firmę Usługi Geodezyjne Artur Staniszewski – Nr rob. – brak;
- data zgłoszenia - 26.10.2011r,
  - deklarowany termin zakończenia - 30.12.2011r,
  - data wpływu wniosku o włączenie do zasobu - 09.11.2011r,
  - data przeprowadzenia kontroli – 10.11.2011r,
  - data włączenia do zasobu – 14.11.2011r,
  - ustalona należność – 30,00 zł (rachunek nr OR/2383/2011)
- 6) KERG 772-249/2011 – mapa do celów projektowych, m. Suwałki, ul. Świerkowa 9C, działki nr: 23114 – praca wykonana przez firmę Usługi Geodezyjne „GEO” s. c. Wojciech Bagiński, Waldemar Barczak – Nr rob. 92/2011;
- data zgłoszenia - 28.11.2011r,
  - deklarowany termin zakończenia - 30.01.2012r,
  - data wpływu wniosku o włączenie do zasobu 05.12.2011r,
  - data przeprowadzenia kontroli – 07.12.2011r,
  - data włączenia do zasobu – 07.12.2011r,
  - ustalona należność – 25,00 zł (rachunek nr OR/2543/2011);

W wyniku oceny prawidłowości naliczania opłat za czynności związane z udostępnianiem zasobu nie stwierdzono nieprawidłowości.

Kontrolowana jednostka zrealizowała zalecenia pokontrolne w zakresie korekty naliczonej opłaty za obsługę zgłoszonej pracy geodezyjnej KERG 827.101–10/2009 poprzez wystawienie faktury korygującej nr O/1/2011 z dnia 25.03.2011 r.

## **2. Uzgadnianie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.**

Oceny prawidłowości naliczania opłat za uzgadnianie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu dokonano na podstawie n/w dokumentacji:

- 1) Opinia GR.6630.70.2011 – projekt przyłączy: kanalizacji sanitarnej, energetycznego i wodociągowego m. Suwałki ul. Staszica 40, dz. nr 35219, 30630,
  - data wpływu wniosku – 6 kwietnia 2011r,
  - data uzgodnienia wniosku – 7 kwietnia 2011r,
  - ustalono opłatę w wysokości 52,00 zł (rachunek ZR/753/2011 z dn. 7.04. 2011r,
- 2) Opinia GR.6630.153.2011 – projekt sieci wodociągowej m. Suwałki ul. Mareckiego, dz. nr 33007,
  - data wpływu wniosku – 14 czerwca 2011r,
  - data uzgodnienia wniosku – 16 czerwca 2011r,
  - ustalono opłatę w wysokości 85,00 zł (rachunek ZR/1262/2011 z dn. 16.06.2011 r.),
- 3) Opinia GR.6630.240.2011 – projekt przyłączy: ciepłego i monitoringu m. Suwałki ul. Noniewicza 37, dz. nr 11145/1, 11149/1, 11149/2,
  - data wpływu wniosku – 28 września 2011r,
  - data uzgodnienia wniosku – 29 września 2011r,
  - ustalono opłatę w wysokości 46,00 zł (rachunek ZR/2091/2011 z dn. 3.10.2011r.),
- 4) Opinia GR.6630.281.2011 – projekt sieci elektroenergetycznej m. Suwałki ul. Skłodowskiej-Curie dz. nr 11680/1, 11680/2, 11687/3, 11686, 11687/2, 11702,
  - data wpływu wniosku – 16 listopada 2011r,
  - data uzgodnienia wniosku – 24 listopada 2011r,
  - ustalono opłatę w wysokości 85,00 zł (rachunek ZR/2091/2011 z dn. 25.11.2011 r.),
- 5) Opinia GR.6630.285.2011 – projekt sieci kanalizacji deszczowej z przyłączami, oraz przyłącza: kanalizacji sanitarnej, energetycznego i wodociągowego – m. Suwałki ul. Leśna dz. 35193, 35192, 32649/7,
  - data wpływu wniosku – 30 listopada 2011r,
  - data uzgodnienia wniosku – 1 grudnia 2011r,
  - ustalono opłatę w wysokości 151,00 zł (rachunek ZR/2520/2011 z dn. 2.12.2011 r.),
- 6) Opinia GR.6630.283.2011 - projekt przyłączy: ciepłego i monitoringu – m. Suwałki, ul. Noniewicza 33 dz. nr 11149/1, 11150/4, 11151/2, 11151/1,
  - data wpływu wniosku – 29 listopada 2011r,
  - data uzgodnienia wniosku – 1 grudnia 2011r,
  - ustalono opłatę w wysokości 46,00 zł r. (rachunek ZR/2528/2011 z dn.5.12.2011 r.)

W wyniku oceny prawidłowości naliczania opłat za czynności związane z uzgadnianiem usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu nie stwierdzono nieprawidłowości.

Kontrolowana jednostka zrealizowała zalecenia pokontrolne w zakresie korekty naliczonej opłaty za uzgodnienie przyłącza energetycznego – sprawa GR.7442–196/2009, poprzez wystawienie faktury korygującej nr Z/1/2011 z dnia 28.03.2011 r.

W wyniku przeprowadzonej kontroli pozytywnie oceniona została realizacja zaleceń pokontrolnych zawartych w wystąpieniu pokontrolnym Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego z dnia 1 marca 2011 r. – pismo Nr WG.I.WZ.0932–4/09.

Prezydent Miasta Suwałk został poinformowany o prawie do zgłaszania zastrzeżeń do treści protokołu – w terminie 7 dni od dnia jego przekazania. W przypadku odmowy podpisania protokołu kierownik jednostki kontrolowanej winien złożyć kontrolującemu, w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania protokołu, wyjaśnienie przyczyn tej odmowy.

Protokół sporządzono w dwóch egzemplarzach, z czego jeden przeznaczono dla jednostki kontrolowanej.

Kontrolujący wpisali się do książki kontroli zewnętrznych Urzędu Miejskiego w Suwałkach.

Białystok, dn. 06.03.2012 rok.

Jednostka kontrolowana

Kontrolujący

Z up. PREZYDENTA

Wojciech Zaruski .....

Łukasz Kurzyna  
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Bogdan Stankiewicz .....