

## **Protokół kontroli problemowej**

przeprowadzonej w firmie Geodezja Poźniakowski i syn, 16-300 Augustów  
ul. Rynek Zygmunta Augusta 27, NIP 846-133-86-00, REGON 200044853

**Kontrolę, przeprowadził** zespół kontrolny Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego w Białymstoku w składzie:

1. Wojciech Zaruski – inspektor wojewódzki, na podstawie upoważnienia do kontroli Nr WG-I.431.11.2012.WZ z dnia 17 września 2012 roku – przewodniczący zespołu kontrolnego
2. Hubert Filipowicz – starszy inspektor, na podstawie upoważnienia do kontroli Nr WG-I.431.12.2012.WZ z 17 września 2012 roku
3. Szymon Pawłowski – inspektor wojewódzki, na podstawie upoważnienia do kontroli Nr WG-I.431.13.2012.WZ z 17 września 2012 roku

**Termin przeprowadzenia kontroli:** 18 września 2012 roku.

**Temat kontroli:** Przestrzeganie przez jednostki wykonawstwa geodezyjnego przepisów dotyczących geodezji i kartografii w okresie od 1 stycznia 2010 do dnia kontroli.

### **W trakcie kontroli zbadano:**

1. posiadanie uprawnień zawodowych, przez osoby wykonujące samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii,
  2. wypełniania przez jednostkę obowiązku zgłaszania prac geodezyjnych i kartograficznych oraz przekazywania materiałów i informacji uzyskanych w wyniku tych prac do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
  3. zgodność wykonywania prac geodezyjnych i kartograficznych ze standardami technicznymi dotyczącymi geodezji i kartografii oraz krajowego systemu informacji o terenie.
- na podstawie następujących przepisów prawnych:
- ustawa z dnia 17 maja 1989 roku prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287 ze zm.),
  - rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 maja 1999 roku w sprawie określenia rodzajów materiałów stanowiących państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny, sposobu i trybu ich gromadzenia i wyłączania z zasobu oraz udostępniania zasobu (Dz. U. 49, poz. 493),
  - rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 16 lipca 2001 roku w sprawie zgłaszania prac geodezyjnych i kartograficznych, ewidencjonowania systemów i przechowywania kopii zabezpieczających bazy danych, a także ogólnych warunków umów o udostępnianie tych baz (Dz. U. Nr 78, poz. 837),
  - rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 roku w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. Nr 38, poz. 454)
  - rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455)
  - rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 8 sierpnia 2000 roku w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (Dz. U. Nr 70, poz. 821)

- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 marca 1999 roku w sprawie standardów technicznych dotyczących geodezji, kartografii oraz krajowego systemu informacji o terenie (Dz. U. Nr 30, poz. 297),
  - rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 14 kwietnia 1999 roku w sprawie rozgraniczania nieruchomości (Dz. U. Nr 45, poz. 453),
  - rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 roku w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno – kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. Nr 25, poz. 133),
  - rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 roku w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. Nr 268, poz. 2663),
  - rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
  -
- oraz przepisów technicznych:
- instrukcje techniczne grupy „O”, „G” i „K”.

Podstawą prawną działania kontrolowanej jednostki stanowi wpis do ewidencji działalności gospodarczej w Urzędzie Miejskiego w Augustowie z dnia 03 listopada 2005 roku **Symbol: SRP-6411/05 Nr ewid. 6322**. Kontrolowana jednostka legitymuje się zaświadczeniem Urzędu Statystycznego w Białymstoku z dnia 03 listopada 2005 roku o numerze identyfikacyjnym **REGON Nr 200044853** oraz potwierdzeniem Naczelnika Urzędu Skarbowego w Augustowie z dnia 10 listopada 2005 roku o potwierdzeniu nadaniu numeru identyfikacji podatkowej **NIP nr 846-133-86-00**.

W trakcie prowadzenia kontroli wyjaśnień udzielał – Bartłomiej Poźniakowski.

#### **1. Posiadanie uprawnień zawodowych przez osoby wykonujące samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii.**

W kontrolowanej jednostce samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii, w rozumieniu przepisów ustawy prawo geodezyjne i kartograficzne pełni:

- geodeta uprawniony Bartłomiej Poźniakowski legitymujący się świadectwem nadania uprawnień zawodowych Nr 20231 w zakresie 1.
- geodeta uprawniony Dionizy Poźniakowski legitymujący się świadectwem nadania uprawnień zawodowych Nr 6084 w zakresie 1, 2, 5.
- geodeta uprawniony Marek Ostrowski legitymujący się świadectwem nadania uprawnień zawodowych Nr 2163 w zakresie 1, 2, 4.

#### **2. Wypełnianie obowiązku zgłaszania wykonywanych prac geodezyjnych oraz przekazywania dokumentacji geodezyjno – kartograficznej do właściwych miejscowo ośrodków dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej.**

W okresie od 1-go stycznia 2010 roku do 18 września 2012 roku kontrolowana jednostka zgłosiła w powiatowych ośrodkach dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej 291 prac geodezyjnych i kartograficznych (odpowiednio 2010-87; 2011-115; 2012 - do dnia 18 września 2012 roku -89).

W wyniku przeprowadzonej kontroli ustalono, że kontrolowana firma ma w toku 24 prac geodezyjnych, w 2 przypadkach nie przekazała - nie wywiązała się z obowiązku wynikającego z art. 12 ustawy prawo geodezyjne i kartograficzne tj. materiały i informacje

powstałe w wyniku wykonania tych prac nie zostały przekazane w terminach określonych w zgłoszeniach tych prac do Państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Dotyczy to n/w prac geodezyjnych zgłoszonych w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Augustowie.

- 1) KERG 1109-11/2011, data planowanego zakończenia 30.06.2011r., mapa do celów projektowych, Augustów obr. 6, dz. nr 4242,
- 2) KERG 941-16/2011, data planowanego zakończenia 28.02.2012r., inwentaryzacja budynku, Krusznik, dz. nr 18/2.

**3. Zgodność wykonywania prac geodezyjnych i kartograficznych ze standardami technicznymi dotyczącymi geodezji i kartografii oraz krajowego systemu informacji o terenie, a w tym:**

- ocena prawidłowości wykonywanych pomiarów sytuacyjno – wysokościowych w zakresie zgodności z wymogami standardów dot. geodezji i kartografii /dobór szczegółów do wykonanych pomiarów, prawidłowość zastosowanych konstrukcji pomiarowych i technik pomiaru/,
- sprawdzenie poprawności sporządzanych szkiców polowych z pomiarów sytuacyjnych, dzienników pomiarów niwelacyjnych i tachimetrycznych oraz protokołów granicznych i protokołów wyznaczenia /wznowienia/ znaków granicznych,
- sprawdzenie prawidłowości powiadamiania stron do czynności ustalenia przebiegu granic, wznowienia /wyznaczenia/ znaków granicznych oraz czynności związanych z przyjęciem granic,
- sprawdzenie poprawności opracowania wyników pomiarów sytuacyjno – wysokościowych /poprawność wykonanych obliczeń i technik wyrównania, poprawność kartowania, stosowanie symboli zgodnych z instrukcją K-1/;
- prawidłowość wykonanych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych pod względem spełnienia wymogów dokładnościowych określonych przepisami § 15 i § 79 instrukcji technicznej G-4.
- prawidłowość wykonanych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych pod względem spełnienia wymogów dokładnościowych określonych w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Ocenie w w/w zakresie poddano dokumentację poniżej wyszczególnionych prac geodezyjnych:

- 1) Projekt podziału działki nr 286/1 położonej w obrębie: Kolnica, gmina: Augustów rob. **Nr 25/2010** - zarejestrowana w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Augustowie pod numerem KERG-1165-2/2010;
- 2) Mapa do celów projektowych działki nr 99 położonej przy ulicy Zacisze w Augustowie, rob. **Nr 35/2010** - zarejestrowana w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Augustowie pod numerem KERG-1108-92/2010;
- 3) Inwentaryzacja budynku z przyłączami na działce nr 866/1 położonej przy ulicy Nowomiejskiej w Augustowie, rob. **Nr 52/2010** - zarejestrowana w Powiatowym

Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Augustowie pod numerem KERG-1108-149/2010;

- 4) Projekt podziału działki nr 62/2 położonej w obrębie: 1, m. Augustów rob. **Nr 73/2010** - zarejestrowana w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Augustowie pod numerem KERG-1107-35/2010;
- 5) Projekt podziału działki nr 472/2 położonej w obrębie: Szczerba, gmina: Nowinka rob. **Nr 64/2011** - zarejestrowana w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Augustowie pod numerem KERG-1052-12/2011;
- 6) Inwentaryzacja budowli z przyłączami na działce nr 287 położonej w obrębie: Kolnica, gmina: Augustów, rob. **Nr 75/2011** - zarejestrowana w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Augustowie pod numerem KERG-1165-6/2011;
- 7) Inwentaryzacja sieci i przyłączy gazowych w działkach nr 3732/2, 3794, 3819/2, 3824/1, 3826, 3832/1 i 3828 położonych w obrębie 3, m. Augustów, rob. **Nr 78/2011** - zarejestrowana w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Augustowie pod numerem KERG-1108-246/2011;
- 8) Inwentaryzacja budynku z przyłączami w działce nr 251/21 położonej w obrębie 2, m. Augustów, rob. **Nr 114/2011** - zarejestrowana w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Augustowie pod numerem KERG-1108-398/2011;
- 9) Projekt podziału działek nr 261, 100/3, 105, 89 położonych w obrębie: Janówka, gmina: Augustów rob. **Nr 31/2012** - zarejestrowana w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Augustowie pod numerem KERG-1051-8/2012;
- 10) Inwentaryzacja budynku z przyłączami w działce nr 2041/9 położonej w obrębie 2, m. Augustów, rob. **Nr 36/2011** - zarejestrowana w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Augustowie pod numerem KERG-1108-53/2012;
- 11) Mapa do celów projektowych działek nr 62/2 i 145 położonej przy ulicy Partyzantów w Augustowie, rob. **Nr 41/2012** - zarejestrowana w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Augustowie pod numerem KERG-1108-64/2012;

W wykonaniu w/w prac geodezyjnych stwierdzono n/w nieprawidłowości:

- 1) Projekt podziału działki nr 286/1 położonej w obrębie: Kolnica, gmina: Augustów rob. **Nr 25/2010**;
  - w protokole przyjęcia granic nieruchomości błędna data 31.01.2010r. Na podstawie pozostałej dokumentacji wynika że przyjęcia granic dokonano w dniu 31.03.2010r.
  - brak daty w obliczeniach, wykazach zmian i innych dokumentach - § 16 ust. 6 instrukcji technicznej O-1 „Ogólne zasady wykonywania prac geodezyjnych”;

- brak obliczeń punktów granicznych dzielonej działki – jest tylko wykaz współrzędnych – brak informacji o sposobie pozyskania tych współrzędnych;
  - na stanowisku instrumentu należy zaobserwować kierunki nawiązujące do dwóch punktów osnowy. § 33 instrukcji technicznej G-4 „Pomiary sytuacyjno-wysokościowe”;
  - wg danych z operatu ewidencji gruntów i budynków pole powierzchni dzielonej działki wykazane zostało z dokładnością zapisu 0.01 ha. Pola powierzchni działek wydzielonych, obliczone ze współrzędnych, wykazano z dokładnością zapisu 0.0001 ha. Reszta działki obliczona przez odjęcie jest dalej z dokładnością zapisu 0.01 ha i powinna wynosić **4.93 ha** a nie 4.9289 ha. § 10.2.4 instrukcji technicznej G-5 „ewidencja gruntów i budynków”;
  - brak kopii zawiadomienia zainteresowanych o czynnościach przyjęcia granic i wyznaczenia punktów granicznych.
- 2) Mapa do celów projektowych działki nr 99 położonej przy ulicy Zacisze w Augustowie, rob. **Nr 35/2010**;
- Szczegóły terenowe I grupy dokładnościowej (ogrodzenie) powinny być mierzone wraz z elementami kontrolnymi (np. miary czołowe) § 17 instrukcji technicznej G-4 „Pomiary sytuacyjno-wysokościowe”;
  - nie zachowano warunków technicznych pomiaru - interwał rejestracji danych satelitarnych GNSS na punkcie powinien wynosić 5 sek. - § 7.2.4 wytyczne techniczne G-1.12;
  - brak daty w obliczeniach - § 16 ust. 6 instrukcji technicznej O-1 „Ogólne zasady wykonywania prac geodezyjnych”;
  - mapa do celów projektowych niezgodna ze szkicem pomiaru sytuacji,
  - mapa zasadnicza nie została zaktualizowana,
- 3) Inwentaryzacja budynku z przyłączami na działce nr 866/1 położonej przy ulicy Nowomiejskiej w Augustowie, rob. **Nr 52/2010**;
- brak informacji o rodzaju utrwalenia punktów osnowy geodezyjnej wykorzystywanych do pomiaru – §40, ust. 1 instrukcji technicznej G-4 „Pomiary sytuacyjne i wysokościowe”;
  - na stanowisku instrumentu należy zaobserwować kierunki nawiązujące do dwóch punktów osnowy. Ostatni odczyt na stanowisku powinien być wykonany po powtórnym wycelowaniu do punktu przyjętego za początkowy § 33 instrukcji technicznej G-4 „Pomiary sytuacyjno-wysokościowe”;
  - brak daty w obliczeniach § 16 ust. 6 instrukcji technicznej O-1 „Ogólne zasady wykonywania prac geodezyjnych”;
- 4) Projekt podziału działki nr 62/2 położonej w obrębie: 1, m. Augustów rob. **Nr 73/2010**;
- brak daty w obliczeniach, wykazach zmian i innych dokumentach - § 16 ust. 6 instrukcji technicznej O-1 „Ogólne zasady wykonywania prac geodezyjnych”;
  - brak obliczeń punktów granicznych dzielonej działki – jest tylko wykaz współrzędnych – brak informacji o sposobie pozyskania tych współrzędnych;
  - brak obliczeń powierzchni dzielonej działki i jest tylko obliczenie powierzchni działki 62/3 brak obliczenia działki 62/4;
  - przy obliczeniach powierzchni działek brak informacji o układzie współrzędnych i poprawkach powierzchni ze względu na układ;

- na stanowisku instrumentu należy zaobserwować kierunki nawiązujące do dwóch punktów osnowy. § 33 instrukcji technicznej G-4 „Pomiary sytuacyjno-wysokościowe”;
  - brak kopii zawiadomienia zainteresowanych o czynnościach przyjęcia granic i wyznaczenia punktów granicznych.
- 5) Projekt podziału działki nr 472/2 położonej w obrębie: Szczerba, gmina Nowinka rob. **Nr 64/2011**;
- brak daty w obliczeniach, wykazach zmian i innych dokumentach - § 16 ust. 6 instrukcji technicznej O-1 „Ogólne zasady wykonywania prac geodezyjnych”;
  - brak obliczeń punktów granicznych dzielonej działki – jest tylko wykaz współrzędnych – brak informacji o sposobie pozyskania tych współrzędnych;
  - na stanowisku instrumentu należy zaobserwować kierunki nawiązujące do dwóch punktów osnowy. § 33 instrukcji technicznej G-4 „Pomiary sytuacyjno-wysokościowe”;
  - podział wyniesiono: stanowisko nr 7, nr 13, nawiązanie nr 41 – brak informacji o rodzaju oznowy,
  - wg danych z operatu ewidencji gruntów i budynków pole powierzchni dzielonej działki wykazane zostało z dokładnością zapisu 0.01 ha. Pola powierzchni działek wydzielonych, obliczone ze współrzędnych, wykazano z dokładnością zapisu 0.0001 ha. Działka nr 472/5 powierzchnia obliczona ze współrzędnych wynosi 2.1534 ha, do podziału przyjęto powierzchnię tej działki obliczonej przez odjęcie i wynosi 2.1721 ha. Jeżeli projekt podziału wykonujemy z obliczenia przez odjęcie to powierzchnia działki 472/5 powinna być z dokładnością zapisu 0.01 ha i powinna wynosić **2.17 ha** § 10.2.4 instrukcji technicznej G-5 „ewidencja gruntów i budynków”. Natomiast, gdy obliczamy wszystkie powierzchnie działek ze współrzędnych i powierzchnia obliczona ze współrzędnych całej dzielonej działki jest inna od powierzchni (przekracza dopuszczalną odchyłkę), to w tym przypadku należało po przyjęciu granic, sporządzić wykaz synchronizacyjny całej działki i dopiero dzielić działkę;
  - brak kopii zawiadomienia zainteresowanych o czynnościach przyjęcia granic i wyznaczenia punktów granicznych.
- 6) Inwentaryzacja budynku z przyłączami na działce nr 287 położonej w obrębie: Kolnica, gmina: Augustów, rob. **Nr 75/2011**;
- na stanowisku instrumentu należy zaobserwować kierunki nawiązujące do dwóch punktów osnowy. Ostatni odczyt na stanowisku powinien być wykonany po powtórnym wycelowaniu do punktu przyjętego za początkowy § 33 instrukcji technicznej G-4 „Pomiary sytuacyjno-wysokościowe”;
  - szczegóły terenowe I grupy dokładnościowej (ogrodzenie) powinny być mierzone wraz z elementami kontrolnymi (np. miary czołowe) § 17 instrukcji technicznej G-4 „Pomiary sytuacyjno-wysokościowe”;
  - brak daty w obliczeniach § 16 ust. 6 instrukcji technicznej O-1 „Ogólne zasady wykonywania prac geodezyjnych”;
- 7) Inwentaryzacja sieci i przyłączy gazowych w działkach nr 3732/2, 3794, 3819/2, 3824/1, 3826, 3832/1 i 3828 położonych w obrębie 3, m. Augustów, rob. **Nr 78/2011**;
- brak daty w obliczeniach § 16 ust. 6 instrukcji technicznej O-1 „Ogólne zasady wykonywania prac geodezyjnych”;

- nie zachowano warunków technicznych pomiaru - interwał rejestracji danych satelitarnych GNSS na punkcie powinien wynosić 5 sek. - § 7.2.4 wytyczne techniczne G-1.12;
  - brak wpasowania wysokościowego lub pomiaru kontrolnego punktów osnowy z określoną rzędną;
  - szczegóły terenowe I grupy dokładnościowej (ogrodzenie) powinny być mierzone wraz z elementami kontrolnymi (np. miary czołowe) § 17 instrukcji technicznej G-4 „Pomiary sytuacyjno-wysokościowe”.
- 8) Inwentaryzacja budynku z przyłączami w działce nr 251/21 położonej w obrębie 2, m. Augustów, rob. **Nr 114/2011**;
- brak daty w obliczeniach § 16 ust. 6 instrukcji technicznej O-1 „Ogólne zasady wykonywania prac geodezyjnych”;
  - nie zachowano warunków technicznych pomiaru - interwał rejestracji danych satelitarnych GNSS na punkcie powinien wynosić 5 sek. - § 7.2.4 wytyczne techniczne G-1.12;
  - brak wpasowania wysokościowego lub pomiaru kontrolnego punktów osnowy z określoną rzędną;
  - brak informacji co do rodzaju mediów – pikieta nr 8, 47, 61 (ks, kd ?);
  - szczegóły terenowe I grupy dokładnościowej (ogrodzenie) powinny być mierzone wraz z elementami kontrolnymi (np. miary czołowe) § 17 instrukcji technicznej G-4 „Pomiary sytuacyjno-wysokościowe”;
  - brak pomiaru wysokościowego przyłącza wodociągowego oraz elementów naziemnych uzbrojenia podziemnego - §6 wytyczne techniczne G4.4.
  - mapa zasadnicza uzupełniona niezgodnie ze szkicem pomiaru sytuacji:
    - na mapie zasadniczej nie określono pikiet nr 10, 11, 12 – ogrodzenie;
    - pikieta nr 8 na szkicu została wykazana symbolem (kółko) - na mapie tylko pikieta.
- 9) Projekt podziału działek nr 261, 100/3, 105, 89 położonych w obrębie: Janówka, gmina: Augustów rob. **Nr 31/2012**;
- nieprawidłowo zawiadomiono właścicieli działki nr 261 – zawiadomienie doręczone zostało 17 kwietnia 2012 roku a wyznaczenie w dniu 19 kwietnia 2012 roku. Wezwanie do stawienia się na gruncie doręcza się stronom za zwrotnym poświadczeniem odbioru, nie później niż 7 dni przed wyznaczonym terminem art. 32. 1. ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne;
  - brak daty i podpisu wykonawcy w obliczeniach - §71 rozporządzenia w sprawie standardów technicznych .....;
  - brak wszystkich obliczeń punktów granicznych dzielonej działki – jest tylko wykaz współrzędnych – brak informacji o sposobie pozyskania tych współrzędnych (np. punkty 298, 300a, 78a, 100a, 116 i inne);
  - wg danych z operatu ewidencji gruntów i budynków pole powierzchni dzielonej działki zostało z dokładnością zapisu 0.01 ha. Pola powierzchni działek wydzielonych, obliczone ze współrzędnych, wykazane zostały z dokładnością zapisu 0.0001 ha. Reszta działki obliczona przez odjęcie jest dalej z dokładnością zapisu 0.01 ha i powinna wynosić: działka nr 89 – **1.79 ha** a nie 1.7946 ha, działka nr 261 – **0.12 ha** a nie 0.1205 ha, działka nr 105 – **1.65 ha** a nie 1.6464 ha, § 10.2.4 instrukcji technicznej G-5 „ewidencja gruntów i budynków”;

- brak kopii zawiadomienia zainteresowanych o czynnościach przyjęcia granic i wyznaczenia punktów granicznych;
  - kompletowanie operatu niezgodne z obowiązującymi przepisami - §71 rozporządzenia w sprawie standardów technicznych .....,
- 10) Inwentaryzacja budynku z przyłączami w działce nr 2041/9 położonej w obrębie 2, m. Augustów, rob. **Nr 36/2011**;
- brak na szkicu polowym informacji o rodzaju utrwalenia punktów osnowy geodezyjnej wykorzystywanej do pomiaru - § 40 instrukcji technicznej G-4 „Pomiary sytuacyjno-wysokościowe”;
  - brak pomiaru wysokościowego przyłącza wodociągowego oraz elementów naziemnych uzbrojenia podziemnego - §6 wytyczne techniczne G4.4.
  - przy pomiarze sieci podziemnego uzbrojenia terenu na szkicu należy określać rodzaje materiałów z jakich zostały one wykonane – §17 wytycznych technicznych G-4.4 „Prace geodezyjne związane z podziemnym uzbrojeniem terenu”;
  - kompletowanie operatu niezgodne z obowiązującymi przepisami - §71 rozporządzenia w sprawie standardów technicznych .....
- 11) Mapa do celów projektowych działek nr 62/2 i 145 położonej przy ulicy Partyzantów w Augustowie, rob. **Nr 41/2012**;
- nie zachowano warunków technicznych pomiaru - interwał rejestracji danych satelitarnych GNSS na punkcie powinien wynosić 5 sek. - § 7.2.4 wytyczne techniczne G-1.12;
  - na stanowisku instrumentu należy zaobserwować kierunki nawiązujące do dwóch punktów osnowy. Ostatni odczyt na stanowisku powinien być wykonany po powtórным wycelowaniu do punktu przyjętego za początkowy § 33 instrukcji technicznej G-4 „Pomiary sytuacyjno-wysokościowe”;
  - brak daty i podpisu wykonawcy w obliczeniach - §71 rozporządzenia w sprawie standardów technicznych .....
  - brak pomiaru kontrolnego mierzonych szczegółów terenowych I grupy - §29 rozporządzenia w sprawie standardów technicznych .....,
  - mapa zasadnicza uzupełniona niezgodnie z dokumentacją pomiarową:
    - na mapie zasadniczej nie ma wykazanych na szkicu latarni, krawężników, polbruków, z mapy nie zostały usunięte elementy skreślone na mapie wywiadu terenowego.

W celu oceny prawidłowości wykonanych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych pod względem spełnienia wymogów dokładnościowych określonych przepisami § 15 i § 79 instrukcji technicznej G-4 ocenione zostały wyszczególnione poniżej prace geodezyjne:

- 1) Mapa do celów projektowych działki nr 99 położonej przy ulicy Zacisze w Augustowie, rob. **Nr 35/2010** - zarejestrowana w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Augustowie pod numerem KERG-1108-92/2010;
- 2) Inwentaryzacja budynku z przyłączami na działce nr 866/1 położonej przy ulicy Nowomiejskiej w Augustowie, rob. **Nr 52/2010** - zarejestrowana w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Augustowie pod numerem KERG-1108-149/2010;
- 3) Inwentaryzacja budynku z przyłączami na działce nr 287 położonej obrębie: Kolnica, gmina: Augustów, rob. **Nr 75/2011** - zarejestrowana w Powiatowym



Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Augustowie pod numerem KERG-1165-6/2011;

Stwierdzono, że pomiary wykonane w toku wykonania w/w prac spełniają wymogi dokładnościowe określone przepisami §15 i §79 instrukcji technicznej G-4.

Jednostka kontrolowana została poinformowana o prawie do zgłaszania zastrzeżeń, do treści protokołu, przed jego podpisaniem – w terminie 7 dni od daty jego doręczenia. Natomiast w przypadku odmowy podpisania protokołu kierownik jednostki kontrolowanej winien złożyć kontrolującemu, w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania protokołu, wyjaśnienie przyczyn tej odmowy.

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem po jednym egzemplarzu: kierownikowi jednostki kontrolowanej i organowi zarządzającemu kontrolę.

Białystok, 20 grudzień 2012 roku

Jednostka kontrolowana

Kontrolujący:

Bartłomiej Poźniakowski

Wojciech Zaruski .....

Hubert Filipowicz .....

Szymon Roman Pawłowski .....