

Protokół kontroli problemowej

Podmiot kontrolowany – Starostwo Powiatowe w Hajnówce, Wydział Geodezji, Katastru i Nieruchomości NIP 543-18-25-742, REGON 050667461.

Przeprowadzający kontrolę: zespół kontrolny Podlaskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Białymstoku w składzie:

1. Wojciech Zaruski – inspektor wojewódzki na podstawie upoważnienia do kontroli Nr 4/2013 z dnia 28 maja 2013 roku;
2. Hubert Filipowicz – starszy inspektor na podstawie upoważnienia do kontroli Nr 5/2013 z dnia 28 maja 2013 roku;
3. Szymon Roman Pawłowski – inspektor wojewódzki na podstawie upoważnienia do kontroli Nr 6/2013 z dnia 28 maja 2013 roku.

Termin przeprowadzenia kontroli: 11 czerwca – 1 sierpnia 2013 rok.

Temat kontroli: przestrzeganie przez administrację geodezyjno - kartograficzną przepisów dotyczących geodezji i kartografii.

Zakres kontroli:

- 1) prowadzenie powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
- 2) prowadzenie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu
- 3) prowadzenie baz danych wchodzących w skład krajowego systemu informacji o terenie (KSIT);
- 4) zakładanie i aktualizacja mapy zasadniczej;
- 5) zakładanie osnów szczegółowych;
- 6) koordynacja usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu,
- 7) zatwierdzanie projektów osnów szczegółowych;
- 8) przestrzeganie obowiązku ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych;
- 9) naliczanie i egzekwowanie opłat z tytułu czynności związanych z prowadzeniem państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz uzgadniania usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu;
- 10) udzielanie zezwoleń na rozpowszechnianie, rozprowadzanie oraz reprodukowanie w celu rozpowszechniania i rozprowadzania map, materiałów fotogrametrycznych i teledetekcyjnych stanowiących państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny.

Okres objęty kontrolą: od 2011 – 2013 roku (do dnia kontroli tj. 11 czerwca 2013 r.).

Organizacja i funkcjonowanie administracji geodezyjnej i kartograficznej

Powiat Hajnowski stanowi lokalną wspólnotę samorządową tworzoną przez mieszkańców terytorium obejmującego 9 gmin, w tym gmina miejska Hajnówka gmina miejsko - wiejska Kleszczele oraz gminy wiejskie Białowieża, Czeremcha, Czyże, Dubicze Cerkiewne, Hajnówka, Narew i Narewka.

Podstawy działania kontrolowanej jednostki określa Statut Powiatu Hajnowskiego wprowadzony Uchwałą Nr II/4/02 Rady Powiatu Hajnowskiego z dnia 27 listopada 2002 roku w sprawie nadania Statutu Powiatu Hajnowskiego (*karta 1 – 23 akt kontroli*).

Organizację i zasady funkcjonowania Starostwa Powiatowego w Hajnówce określa Regulamin Organizacyjny wprowadzony Uchwałą Nr XX/145/12 Rady Powiatu

4.7

16.06.2013

Hajnowskiego z dnia 28 grudnia 2012 roku w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Hajnówce (*karta 24 – 53 akt kontroli*).

Zgodnie z przepisami § 8 ust. 1, pkt 5 *Regulaminu Organizacyjnego* Naczelnik Wydziału Geodezji, Katastru i Nieruchomości pełni funkcję Geodety Powiatowego.

Zgodnie z przepisami §17 Regulaminu Organizacyjnego do zakresu działania Wydziału Geodezji, Katastru i Nieruchomości należy m.in. realizacja zadań wynikających z ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, w tym:

- 1) prowadzenie powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w tym ewidencji gruntów i budynków, gleboznawczej klasyfikacji i geodezyjnej ewidencji uzbrojenia terenu,
- 2) koordynacja usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu,
- 3) zakładanie sieci szczegółowych,
- 4) przeprowadzanie powszechnej taksacji nieruchomości oraz opracowywanie i prowadzenie map taksacyjnych dotyczących nieruchomości,
- 5) ochrona znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych,
- 6) tworzenie, prowadzenie i udostępnianie teleinformatycznych baz danych, a także standardowych opracowań kartograficznych,
- 7) sporządzanie wypisów i wyrysów z operatu ewidencji gruntów i budynków,
- 8) sprzedaż kopii map i dokumentów znajdujących się w zasobie,
- 9) udostępnianie zasobu do celów związanych z oszacowaniem nieruchomości,
- 10) obsługa geodetów uprawnionych i jednostek wykonawstwa geodezyjnego,
- 11) kontrola robót wykonywanych przez geodetów uprawnionych i jednostek wykonawstwa geodezyjnego,
- 12) wydawanie decyzji oraz informacji z operatu ewidencji gruntów i budynków,
- 13) prowadzenie sekretariatu PODG i K.

W okresie objętym kontrolą funkcję kierownika jednostki kontrolowanej pełni Pan Włodzimierz Pietroczyk powołany uchwałą Nr II/7/10 Rady Powiatu Hajnowskiego z dnia 9 grudnia 2010 roku w sprawie wyboru Starosty Hajnowskiego (*karta 54 akt kontroli*).

Zarządzeniem Nr 28/2010 Starosty Hajnowskiego z dnia 16 grudnia 2010 roku w sprawie ustalenia zadań Wicestarosty Hajnowskiego – sprawowanie nadzoru nad realizacją zadań wykonywanych przez Wydział Geodezji, Katastru i Nieruchomości – powierzono Panu Andrzejowi Skiepkowskiemu.

Funkcję Naczelnika Wydziału Geodezji, Katastru i Nieruchomości oraz Geodety Powiatowego pełni Pan Konstanty Wawreszuk (wykształcenie wyższe magisterskie w zakresie geodezji i kartografii) – uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii nr 8223 – zakresie 1, 2. (*karta 55 - 57 akt kontroli*).

Funkcję Zastępcy Naczelnika Wydziału Geodezji, Katastru i Nieruchomości pełni Pani Danuta Wasiłuk (wykształcenie wyższe geodezyjne) – uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii nr 5261 zakres 1, 2.

Kontrolę opracowań włączanych do powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego przeprowadzają n/w osoby posiadające uprawnienia zawodowe do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii:

1. Danuta Wasiłuk – uprawnienia zawodowe Nr 5261, zakres 1, 2;
2. Jan Kicel – uprawnienia zawodowe Nr 6879, zakres 1, 2;
3. Halina Leszczyńska – uprawnienia zawodowe Nr 12069, zakres 1, 2;

Wyjaśnienia w zakresie prowadzenia zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz naliczania opłat za jego udostępnianie składali:

- Pan Konstanty Wawreszuk – Naczelnik Wydziału Geodezji, Katastru i Nieruchomości;

- Pani Danuta Wasiluk – Zastępca Naczelnika Wydziału Geodezji, Katastru i Nieruchomości;

Wyjaśnień w sprawie organizacji, trybu i zakresu działania Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Hajnówce udzielał Pan Konstanty Wawreszuk – Przewodniczący ZUD oraz Pani Jolanta Antowska, podinspektor w Wydziale Geodezji, Katastru i Nieruchomości. *(karta 58- 67 akt kontroli)*

W wyniku przeprowadzonej kontroli ustalono co następuje:

I. prowadzenie państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego;

Ustalono, że w okresie objętym kontrolą zarejestrowano 2958 prac geodezyjnych, z czego 202 prace nie zostały zakończone.

- w 2011 roku – 1265 zgłoszeń prac geodezyjnych,
- w 2012 roku – 1261 zgłoszeń prac geodezyjnych,
- w 2013 roku – 432 zgłoszeń prac geodezyjnych.

(karta 68 - 69 akt kontroli)

I.1 przyjmowanie dokumentacji wynikowej do ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej, naliczanie opłat z tytułu czynności związanych z prowadzeniem państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

- 1) KERG 2235-3/2011 – inwentaryzacja budynku z przyłączami, obręb Łuka, gmina Narewka, działka nr 1599 – praca wykonana przez firmę Usługi Geodezyjno – Kartograficzne Bolesław Gwoździak, nr 14014/67/2011;
 - data przyjęcia zgłoszenia – 16.03.2011 r.
 - deklarowany termin zakończenia – 31.07.2011 r.
 - data wpływu wniosku o włączenie do zasobu – 21.03.2011 r.
 - data przeprowadzenia kontroli – 22.03.2011 r.
 - data włączenia do zasobu – 22.03.2011 r.
 - data wystawienia faktury; 23.03.2011 r.; wysokość opłaty 67.00 zł.*(karta 70 - 74 akt kontroli)*
- 2) KERG 2572-23/2011 – podział działki nr 780/2 obręb Białowieża – praca wykonana przez firmę „geodeta uprawniony Krzysztof Zaleski” –nr 17/2011;
 - data przyjęcia zgłoszenia – 28.03.2011 r.
 - deklarowany termin zakończenia – 30.08.2011 r.
 - data wpływu wniosku o włączenie do zasobu – 10.05.2011 r.
 - data przeprowadzenia kontroli – 10.05.2011 r., 19.05.2011 r.
 - data włączenia do zasobu – 19.05.2011 r.
 - data wystawienia faktury; 19.05.2011 r.; wysokość opłaty 92.77 zł.*(karta 75 - 82 akt kontroli)*
- 3) KERG 2291-8/2011 – inwentaryzacja budynku z przyłączami, obręb Tarnopol, gmina Narewka, działka nr 199/58 – praca wykonana przez firmę Przedsiębiorstwo „GEOpomiar” J. Kaczorowski i s-ka spółka jawna w Białymstoku, nr 145/2011;
 - data przyjęcia zgłoszenia – 10.06.2011 r.
 - deklarowany termin zakończenia – 9.12.2011 r.
 - data wpływu wniosku o włączenie do zasobu – 17.06.2011 r.

47

Wojciech K.

- data przeprowadzenia kontroli – 21.06.2011 r., 29.06.2011 r.
 - data włączenia do zasobu – 29.06.2011 r.
 - data wystawienia faktury; 14.07.2011 r.; wysokość opłaty 68.34 zł.
(karta 83 - 89 akt kontroli)
- 4) KERG 2513-171/2011 – inwentaryzacja budynku mieszkalnego z przyłączami oraz budynku gospodarczego, m. Hajnówka, obręb 3 – Paszki, działka nr 708 i 710 – praca wykonana przez firmę Usługi Geodezyjno – Kartograficzne Michał Oniszczyk, nr 6875/72/2011;
- data przyjęcia zgłoszenia – 01.07.2011 r.
 - deklarowany termin zakończenia – 30.10.2011 r.
 - data wpływu wniosku o włączenie do zasobu – 06.07.2011 r.
 - data przeprowadzenia kontroli – 11.07.2011 r.
 - data włączenia do zasobu – 11.07.2011 r.
 - data wystawienia faktury; 21.07.2011 r.; wysokość opłaty 75.11 zł.
(karta 90 - 95 akt kontroli)
- 5) KERG: 2735 – 25/2011, podział działki nr 2142/1, m. Kleszczewo ul. Mickiewicza – praca wykonana przez firmę Usługi Geodezyjno – Kartograficzne Aleksy Niegierewicz, nr 12075/34/2011;
- data przyjęcia zgłoszenia – 05.10.2011 r.
 - deklarowany termin zakończenia – 30.01.2012 r.
 - data wpływu wniosku o włączenie do zasobu – 27.10.2011 r.
 - data przeprowadzenia kontroli – 01.11.2011 r., 07.11.2011 r.
 - data włączenia do zasobu – 07.11.2011 r.
 - data wystawienia faktury; 14.12.2011 r.; wysokość opłaty 90.00 zł.
(karta 96 - 106 akt kontroli)
- 6) KERG: 2624-22/2011 – wznowienie znaków granicznych działki nr 629/59 i 629/60, obręb Dubicze Cerkiewne, – praca wykonana przez firmę „GEOWYCENA” Biuro Geodezji i Wyceny Nieruchomości mgr inż. Bazyl Ławrynowicz, nr 5405-50/2011;
- data przyjęcia zgłoszenia – 14.10.2011 r.
 - deklarowany termin zakończenia – 30.04.2012 r.
 - data wpływu wniosku o włączenie do zasobu – 27.02.2011 r.
 - data przeprowadzenia kontroli – 29.02.2012 r.
 - data włączenia do zasobu – 29.02.2012 r.
 - data wystawienia faktury; 07.03.2012 r.; wysokość opłaty 70.00 zł.
Uwagi: nieprawidłowe powiadomienie, brak daty odbioru, zawiadomienie odebrała inna osoba niż wymieniona, nie opisano kto doręczył, kto odebrał (str. 8 operatu),
karta 107 - 116 akt kontroli)
- 7) KERG: 2457-3/2012 – wznowienie znaków granicznych działki nr 51, obręb Czyże – praca wykonana przez firmę Usługi Geodezyjne „UNIT-GEO” Sławomir Jamroc – nr 04/2012;
- data przyjęcia zgłoszenia – 17.01.2012 r.
 - deklarowany termin zakończenia – 30.06.2012 r.
 - data wpływu wniosku o włączenie do zasobu – 03.02.2012 r.
 - data przeprowadzenia kontroli – 03.02.2012 r.
 - data włączenia do zasobu – 03.02.2012 r.
 - data wystawienia faktury; 07.02.2012 r.; wysokość opłaty 81.13 zł.
karta 117 - 132 akt kontroli)

- 8) KERG: 2572-22/2012 – podział działki nr 399, obręb Zastawa Krzyże, gmina Białowieża – praca wykonana przez firmę Usługi Geodezyjno – Kartograficzne Aleksander Boroda, nr 5262/7/2012;
- data przyjęcia zgłoszenia – 16.03.2012 r.
 - deklarowany termin zakończenia – 31.07.2012 r.
 - data wpływu wniosku o włączenie do zasobu – 23.04.2012 r.
 - data przeprowadzenia kontroli – 23.04.2012 r.
 - data włączenia do zasobu – 23.04.2012 r.
 - data wystawienia faktury; 26.04.2012 r.; wysokość opłaty 90.00 zł.
- (karta 133 - 144 akt kontroli)
- 9) KERG: 2402-16/2012 – inwentaryzacja przyłącza energetycznego, obręb Skupowo, gmina Narewka, działka nr 191 – praca wykonana przez firmę Usługi Geodezyjno – Kartograficzne Bolesław Gwoździak, nr 14014/171/2012;
- data przyjęcia zgłoszenia – 09.08.2012 r.
 - deklarowany termin zakończenia – 03.01.2013 r.
 - data wpływu wniosku o włączenie do zasobu – 27.08.2012 r.
 - data przeprowadzenia kontroli – 28.08.2012 r.
 - data włączenia do zasobu – 28.08.2012 r.
 - data wystawienia faktury; 26.09.2012 r.; wysokość opłaty 60.00 zł.
- (karta 145 - 150 akt kontroli)
- 10) KERG: 2402-30/2012 – mapa do celów projektowych, obręb Dubiny, gmina Hajnówka, działka nr 676 – praca wykonana przez firmę „WRÓBEL” Pracownia Geodezyjno-Kartograficzna s.c. J. Wojszkiewicz, A. Dąbrowski, I. Wróbel, Z. Krasowski, nr 205/2012;
- data przyjęcia zgłoszenia – 07.11.2012 r.
 - deklarowany termin zakończenia – 30.12.2012 r.
 - data wpływu wniosku o włączenie do zasobu – 03.12.2012 r.
 - data przeprowadzenia kontroli – 05.12.2012 r.
 - data włączenia do zasobu – 05.12.2012 r.
 - data wystawienia faktury; 31.12.2012 r.; wysokość opłaty 136.87 zł.
- (karta 151 - 156 akt kontroli)
- 11) KERG: 2402-31/2012 – inwentaryzacja przyłącza energetycznego, obręb Skupowo, gmina Narewka, działka nr 465 – praca wykonana przez firmę Zakład Usług Geodezyjno – Projektowych „LIMES” Jan Szumski i Andrzej Kożuszkiewicz, nr 410/2012;
- data przyjęcia zgłoszenia – 17.12.2012 r.
 - deklarowany termin zakończenia – 30.01.2013 r.
 - data wpływu wniosku o włączenie do zasobu – 24.12.2012 r.
 - data przeprowadzenia kontroli – 24.12.2012 r.
 - data włączenia do zasobu – 24.12.2012 r.
 - data wystawienia faktury; 03.01.2013 r.; wysokość opłaty 60.92 zł.
- (karta 157 - 163 akt kontroli)
- 12) KERG: 2513-5/2013 – mapa do celów projektowych, m. Hajnówka, obręb 1, ul. Lipowa 135, działka nr 2642/2 – praca wykonana przez firmę Usługi Geodezyjno – Kartograficzne Janusz Woszczenko, nr 8227/2/2013;
- data przyjęcia zgłoszenia – 11.01.2013 r.
 - deklarowany termin zakończenia – 20.05.2013 r.
 - data wpływu wniosku o włączenie do zasobu – 12.01.2013 r.
 - data przeprowadzenia kontroli – 16.01.2013 r.



- data włączenia do zasobu – 16.01.2013 r.
 - data wystawienia faktury; 07.02.2013 r.; wysokość opłaty 70.00 zł.
(karta 164 - 170 akt kontroli)
- 13) KERG: 2513-46/2013 – inwentaryzacja budynku i przyłącza energetycznego, m. Hajnówka, obręb 3 – Paszki, ul. Bajeczna 24, działka nr 25/5 – praca wykonana przez firmę Usługi Geodezyjno – Kartograficzne Jerzy Kędyś, nr 10479/11/2013;
- data przyjęcia zgłoszenia – 15.03.2013 r.
 - deklarowany termin zakończenia – 30.04.2013 r.
 - data wpływu wniosku o włączenie do zasobu – 21.03.2013 r.
 - data przeprowadzenia kontroli – 22.03.2013 r.
 - data włączenia do zasobu – 22.03.2013 r.
 - data wystawienia faktury ; wysokość opłaty – 03.04.2013 r. ; 60.00 zł.
(karta 171 – 178 akt kontroli)
- 14) KERG: 2572-28/2013 – inwentaryzacja budynku z przyłączami, obręb Białowieża, ul. Waszkiewicza 194A, działka nr 602/2 – praca wykonana przez firmę Usługi Geodezyjno – Kartograficzne Michał Oniszcuk, nr 6875/28/2013;
- data przyjęcia zgłoszenia – 22.05.2013 r.
 - deklarowany termin zakończenia – 30.08.2013 r.
 - data wpływu wniosku o włączenie do zasobu – 31.05.2013 r.
 - data przeprowadzenia kontroli – 03.06.2013 r.
 - data włączenia do zasobu – 03.06.2013 r.
 - data wystawienia faktury ; wysokość opłaty – 05.06.2013 r. ; 75.85 zł.
(karta 179 – 185 akt kontroli)

Dokumenty z wykonania wymienionych powyżej prac, włączone do zasobu zostały opatrzone klauzulami, o których mowa w załączniku nr 2 do rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 maja 1999 roku.

I.2 przekazywanie materiałów i informacji powstałych w wyniku wykonania prac geodezyjnych do zasobu ośrodka dokumentacji;

Zgodnie z zestawieniem sporządzonym na dzień 11 czerwca 2013 roku do zasobu Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Hajnówce nie zostały przekazane w terminach deklarowanych w zgłoszeniach prac geodezyjnych dokumentacje dotyczące wykonania zgłoszonych 62 prac geodezyjnych. W związku z tym Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Hajnówce pisemnie wzywał wykonawców do przekazania dokumentacji do zasobu, jednakże nie obciążył ich należnościami wynikającymi z przepisów Załącznika nr 1, ust. 9.8, pkt 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 lutego 2004 roku (karta 186 - 209 akt kontroli).

II prowadzenie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu

Kontrolowana jednostka nie prowadzi bazy danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu.

III prowadzenie baz danych wchodzących w skład krajowego systemu informacji o terenie (KSIT);

Kontrolowana jednostka prowadzi w formie numerycznej bazy danych:

- (karta 210 - 211 akt kontroli).

IV zakładanie i aktualizacja mapy zasadniczej;

Mapa zasadnicza w formie analogowej prowadzona jest w skalach:

- (karta 212 akt kontroli).

V, VII zatwierdzanie projektów i zakładanie osnów szczegółowych

W okresie objętym kontrolą nie zatwierdzano projektów oraz nie zakładano osnów szczegółowych.

VI koordynacja usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

VI.1 Formalne podstawy działania Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

W okresie objętym kontrolą funkcjonowanie Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej uregulowano wyszczególnionymi poniżej zarządzeniami:

- Zarządzenie Nr 26/04 Starosty Hajnowskiego z dnia 30 grudnia 2004 r. – w sprawie powołania Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej,
- Zarządzenie Nr 25/2012 Starosty Hajnowskiego z dnia 19 grudnia 2012 r. w sprawie powołania Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej,
- Zarządzenie Nr 32/2013 Starosty Hajnowskiego z dnia 18 czerwca 2013 r. w sprawie powołania Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej.

Funkcję Przewodniczącego Zespołu pełni Pan Konstanty Wawreszuk – uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii Nr 8223, zakres 1, 2. Podczas nieobecności Przewodniczącego zastępstwo pełni Pani Danuta Wasiluk uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii Nr 5261, zakres 1, 2.

Funkcję stałych członków Zespołu pełnią:

- Pani Ewa Nikitiuk – przedstawiciel Wydziału Budownictwa i Ochrony Środowiska /w przypadku nieobecności zastępstwo pełnią: Mikołaj Golonko, Katarzyna Andrzejuk/,
- Pan Eugeniusz Kalinowski– Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego /w przypadku nieobecności zastępstwo pełni Franciszka Kalinowska/,
- Pani Krystyna Miszczuk – przedstawiciel Zarządu Dróg Powiatowych /w przypadku nieobecności zastępstwo pełnią: Paweł Grygoruk, Marek Łukaszuk/

Przepisy § 2 Zarządzenia określają, że Zespół Uzgodnienia Dokumentacji Projektowej działa przy Staroście Hajnowskim, natomiast obsługę techniczną świadczy Wydział Geodezji, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Hajnówce. Zgodnie z

10/10/10

przepisami § 3 tryb pracy Zespołu określa regulamin, stanowiący załącznik do Zarządzenia Nr 32/2013 z dnia 18 czerwca 2013 r. (*karta 213 - 219 akt kontroli*)

W okresie objętym kontrolą Zespół Dokumentacji Projektowej rozpoznał 243 wniosków o uzgodnienie projektowanych sieci uzbrojenia terenu tj:

- ✓ w 2011 roku – 99;
- ✓ w 2012 roku – 99;
- ✓ w 2013 roku – do dnia kontroli 45 (*karta 220- 238 akt kontroli*)

VI.2 terminowość rozpatrywania wniosków w sprawie uzgodnień usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu, naliczania opłat z tytułu uzgadniania usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

- 1) GK.6631.1.2011 – projekt przyłącza energetycznego, obręb Siemianówka gm. Narewka działki nr 14/2, 59/7;
 - data wpływu wniosku 23 grudzień 2010 r.,
 - data uzgodnienia 5 styczeń 2011 r.,
 - data sporządzenia opinii i odbioru dokumentacji – 5 styczeń 2011 r.,
 - naliczona opłata – 40,00 zł, faktura VAT nr 8/2011 z dn. 5 stycznia 2011 r.; (*karta 239- 249 akt kontroli*)
- 2) GK.6631.8.2011 – projekt sieci telekomunikacyjnej i przyłącza energetycznego – obręb Kleszczele, gm. Kleszczele, „przebudowa mostu na rzece Nurzec”
 - data wpływu wniosku 29 marzec 2011 r. (uzup. 5 kwiecień 2011 r.),
 - data uzgodnienia 13 kwiecień 2011 r.,
 - data sporządzenia opinii - 13 kwiecień 2011 r.;
 - naliczona opłata – 110,00 zł, faktura VAT nr 698/2011 z dn. 14 kwietnia 2011 r., (*karta 250- 265 akt kontroli*)
- 3) GK.6631.17.2011 – projekt przyłącza wodociągowego – obręb Waniewo, gm. Narew, działki nr 562/4
 - data wpływu wniosku 10 sierpień 2011 r.,
 - data uzgodnienia 23 sierpień 2011 r.,
 - data sporządzenia opinii - 23 sierpień 2011 r.,
 - naliczona opłata - 40.00 zł, faktura VAT nr 1787/2011 z dn. 25 sierpnia 2011 r., (*karta 266- 274 akt kontroli*)
- 4) GK.6631.24.2011 – projekt sieci energetycznej z przyłączami – obręb m. Hajnówka działki nr 3055, 3097
 - data wpływu wniosku 5 grudzień 2011 r.,
 - data uzgodnienia 7 grudzień 2011 r.,
 - data sporządzenia opinii 7 grudzień - 2011 r.,
 - naliczona opłata – 82,00 zł, faktura VAT nr 2575/2011 z dn. 7 grudnia 2011 r., (*karta 275- 289 akt kontroli*)
- 5) GK.6631.4.2012 – projekt sieci kanalizacji deszczowej z przyłączami i przyłączy: wodociągowego i kanalizacji deszczowej – obręb Białowieża, gm. Białowieża, działki nr 628, 586, 585/2 i 1275/4
 - data wpływu wniosku 8 luty 2012 r.,
 - data uzgodnienia 15 luty 2012 r.,
 - data sporządzenia opinii - 15 luty 2012 r.,

- naliczona opłata – 270,00 zł, faktura VAT nr 447/2012 z dn. 17 lutego 2012 r.,
(karta 290- 302 akt kontroli)
- 6) GK.6631.10.2012 – projekt przyłączy: wodociągowego i kanalizacji sanitarnej – m. Hajnówka, działki nr 1317 i 1396
 - data wpływu wniosku 21 maj 2012 r.,
 - data uzgodnienia 23 maj 2012 r.,
 - data sporządzenia opinii - 23 maj 2012 r.,
 - naliczona opłata – 46,00 zł, faktura VAT nr 1095/2012 z dn. 23 maja 2012 r.,
(karta 303 - 311 akt kontroli)
- 7) GK.6631.24.2011 – projekt przyłączy: wodociągowego i kanalizacji sanitarnej – obręb Łuka, gm. Narewka, działki nr 1085/3
 - data wpływu wniosku 5 lipiec 2012 r.,
 - data uzgodnienia 18 lipiec 2012 r.,
 - data sporządzenia opinii – 18 lipiec 2012 r.,
 - naliczona opłata – 46,00 zł, faktura VAT nr 1534/2012 z dn. 24 lipiec 2012 r.,
(karta 312 - 320 akt kontroli)
- 8) GK.6631.24.2011 – projekt przyłączy; wodociągowego i kanalizacji sanitarnej – obręb Łuka, gm. Narewka, działki nr 1078/9
 - data wpływu wniosku 5 listopada 2012 r.,
 - data uzgodnienia 7 listopad 2012 r.,
 - data sporządzenia opinii - 7 listopad 2012 r.,
 - naliczona opłata – 46,00 zł, faktura VAT nr 2385/2012 z dn. 8 listopada 2012 r.,
(karta 321 - 329 akt kontroli)
- 9) GK.6630.8.2013 – projekt przyłącza energetycznego– obręb Tarnopol gm. Narewka, działki nr 369/7, 368/12 i 369/29
 - data wpływu wniosku 21 styczeń 2013 r.,
 - data uzgodnienia 30 styczeń 2013 r.,
 - data sporządzenia opinii - 30 styczeń 2013 r.,
 - naliczona opłata – 40,00 zł, faktura VAT nr 167/2013 z dn. 30 stycznia 2013 r.,
(karta 330 - 336 akt kontroli)
- 10) GK.6630.34.2013 – projekt przyłącza gazowego – m. Hajnówka, działka nr 1507/7
 - data wpływu wniosku 23 kwietnia 2013 r.,
 - data uzgodnienia 24 kwiecień 2013 r.,
 - data sporządzenia opinii - 24 kwiecień 2013 r.,
 - naliczona opłata – 52,00 zł, faktura VAT nr 814/2013 z dn. 25 kwietnia 2013 r.,
(karta 337 - 349 akt kontroli)

Na uzgadnianych projektach są zamieszczane klauzule potwierdzające dokonanie koordynacji usytuowania zgodnie z Załącznikiem do rozporządzenia z dnia 2 kwietnia 2001 roku. Uzgadniane projekty usytuowania projektowanych sieci rejestrowane są na mapie zasadniczej lub mapie przeglądowej uzgadnianych projektów w skali 1:10 000.

VIII przestrzeganie obowiązku ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych;

W okresie objętym kontrolą tj. od 1 stycznia 2011 roku do 11 czerwca 2013 roku Starosta Hajnowski nie prowadził spraw z zakresu ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (karta 350 akt kontroli),



IX udzielanie zezwoleń na rozpowszechnianie, rozprowadzanie oraz reprodukowanie w celu rozpowszechniania i rozprowadzania map, materiałów fotogrametrycznych i teledetekcyjnych stanowiących państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny

W okresie objętym kontrolą tj. od 1 stycznia 2011 roku do 11 czerwca 2013 roku Starosta Hajnowski nie udzielał zezwoleń na rozpowszechnianie, rozprowadzanie oraz reprodukowanie w celu rozpowszechniania i rozprowadzania map, materiałów fotogrametrycznych i teledetekcyjnych stanowiących państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny (*karta 351 akt kontroli*),

Wnioski

- 1) W strukturze organizacyjnej administracji geodezyjnej i kartograficznej w Starostwie Powiatowym w Hajnówce nie zostały wyodrębnione komórki organizacyjne Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej oraz Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej. Zapisy Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Hajnówce odnośnie realizacji zadań z zakresu geodezji i kartografii zawierają niejednoznacznie zapisy dotyczące zadań realizowanych przez Wydział Geodezji, Katastru i Nieruchomości. Zakres obowiązków Geodety Powiatowego zawiera nieaktualne dane odnośnie zastępstwa;
- 2) W przypadkach dotyczących dokumentacji geodezyjno – kartograficznej włączonej do zasobu, oznaczonych numerami:
 - KERG 2572-23/2011, KERG 2513-171/2011, KERG: 2735 – 25/2011, KERG: 2624-22/2011, KERG: 2457-3/2012, KERG: 2572-22/2012, KERG: 2402-16/2012, KERG: 2402-31/2012, KERG: 2513-46/2013, KERG: 2572-28/2013 – dokonano kontroli dokumentacji przed włączeniem do zasobu pomimo, iż wykonane pomiary sytuacyjno – wysokościowe, inwentaryzacyjne i realizacyjne z zastosowaniem metody biegunowej wykonywane były ze stanowisk bez nawiązania kontrolnego (§ 32, 33 Instrukcja techniczna G– 4.) Obowiązujące obecnie przepisy § 33 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. Nr 263, poz. 1572) wymagają wykonania obserwacji na co najmniej dwa punkty nawiązania położone w odległości nie mniejszej niż 40 m od stanowiska instrumentu. W przypadku gdy pomiar kierunku wykonuje się z ostatniego punktu ciągu wiszącego, dopuszcza się tylko jeden punkt nawiązania z jednoczesnym wykonaniem pomiaru kontrolnego na co najmniej jeden szczegół terenowy I grupy, którego położenie zostało określone inną metodą pomiarową lub z innego stanowiska;
 - KERG: 2402-16/2012 – dokumentacja geodezyjno - kartograficzna włączona do zasobu jest niekompletna tj. nie zawiera dziennika niwelacji stanowiska tachimetrycznego, a ponadto pomiar wysokościowy został wykonany ze stanowiska tachimetrycznego bez wymaganej kontroli nawiązania wysokościowego – § 71 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011;
 - KERG: 2572-22/2012 – z informacji zawartych w sprawozdaniu technicznym wynika, że punkty graniczne podziału wyznaczono metodą biegunową, na szkicu wyznaczenia nie wykazano konstrukcji wyznaczającej oraz danych do

- wyznaczenia – § 33 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011;
- KERG 2291-8/2011, KERG 2513-171/2011, KERG: 2624-22/2011, KERG: 2457-3/2012, KERG: 2572-22/2012, KERG: 2402-16/2012, KERG: 2402-30/2012, KERG: 2402-31/2012, KERG: 2513-5/2013, KERG: 2513-46/2013, KERG: 2572-28/2013 – faktury za obsługę zgłoszeń wystawiano po upływie jednego lub kilkunastu dni od daty włączenia dokumentacji do zasobu – – zgodnie z objaśnieniami zawartymi w Załączniku nr 1, ust. 9 pkt 6 rozporządzenia z dnia 19 lutego 2004 roku – pobranie opłaty następuje w dniu włączenia dokumentacji do zasobu albo udostępnienia materiałów.
- 3) W przypadkach uzgodnień dokumentacji przez Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej oznaczonych numerami: GK.6631.17.2011, GK.6631.4.2012, GK.6631.24.2011 faktury za uzgodnienia wystawiano po upływie kilku dni od daty uzgodnienia – zgodnie z objaśnieniami zawartymi w p. 5 Załącznika nr 2 rozporządzenia z dnia 19 lutego 2004 roku, pobranie opłaty następuje w dniu wyrażenia opinii o uzgodnieniu;
- 4) Nie podjęte zostały działania mające na celu przekształcenie mapy zasadniczej prowadzonej dotychczas w formie analogowej. Zgodnie z przepisami art. 53b ustawy prawo geodezyjne i kartograficzne organ administracji może prowadzić mapę zasadniczą w postaci analogowej do czasu jej przekształcenia do postaci cyfrowej i utworzenia baz danych, o których mowa w art. 4 ust. 1a pkt 2, 3 i 10 oraz ust. 1b ustawy prawo geodezyjne i kartograficzne, nie dłużej jednak niż do dnia 31 grudnia 2013 r.

Kontrolujący przed rozpoczęciem kontroli wpisali się do książki kontroli zewnętrznych.

Starosta Hajnowski został poinformowany o prawie do zgłaszania zastrzeżeń do treści protokołu, przed jego podpisaniem – w terminie 7 dni od daty jego doręczenia.

W przypadku odmowy podpisania protokołu kierownik jednostki kontrolowanej winien złożyć kontrolującemu, w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania protokołu, wyjaśnienie przyczyn tej odmowy.

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem po jednym egzemplarzu: kierownikowi jednostki kontrolowanej i organowi zarządzającemu kontrolę.

Hajnówka, dn.....17.....lutego 2014 rok.

Kierownik jednostki kontrolowanej

STAROSTA

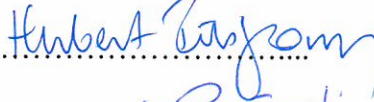
mgr Włodzisław Pietroczyk

STAROSTWO POWIATOWE
w HAJNÓWCE
17-200 Hajnówka, ul. Aleksego Zina 1
tel. (85) 682 27 18, 682 93 70
fax (85) 682 42 20

PODLASKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w Białymstoku
15-213 Białystok, ul. Mickiewicza 3
-14-

Kontrolujący:

Wojciech Zaruski.....

Hubert Filipowicz.....

Szymon Roman Pawłowski.....

