

## **Protokół kontroli problemowej**

**Podmiot kontrolowany** – Starostwo Powiatowe w Łomży, Wydział Geodezji i Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami 18-400 Łomża, ul. Szosa Zambrowska 1/27, NIP 718 169 23 75, REGON 450669826

### **Kontrolę przeprowadzili:**

1. Wojciech Zaruski – inspektor wojewódzki, na podstawie upoważnienia do kontroli nr 4/2014 z dnia 18 czerwca 2014 roku – przewodniczący zespołu kontrolnego.
2. Hubert Filipowicz – starszy inspektor, na podstawie upoważnienia do kontroli nr 5/2014 z dnia 18 czerwca 2014 roku.

**Termin przeprowadzenia kontroli:** 24 czerwca 2014 r.

Kontrolujący przed rozpoczęciem kontroli wpisali się do książki kontroli prowadzonej przez podmiot kontrolowany.

**Temat kontroli:** przestrzeganie przez administrację geodezyjną przepisów dotyczących geodezji i kartografii – w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2013 roku.

### **W trakcie kontroli zbadano:**

- 1) ustalenia formalno – organizacyjne;
- 2) prowadzenie powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, w tym prawidłowości przyjmowania do zasobu opracowań geodezyjnych i kartograficznych pod względem jakości i zgodności ze standardami technicznymi dotyczącymi geodezji, kartografii oraz krajowego systemu informacji o terenie, ze szczególnym uwzględnieniem wypełnienia obowiązku stosowania właściwego systemu odniesień przestrzennych, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 15 października 2012 roku w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (Dz. U. z 2012 r., poz.1247);
- 3) sposób prowadzenia baz danych: osnów geodezyjnych, mapy zasadniczej, GESUT oraz innych baz prowadzonych przez organ;
- 4) stosowane układy współrzędnych;
- 5) koordynacja usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu;
- 6) zatwierdzanie projektów osnów szczegółowych;
- 7) przestrzeganie obowiązku ochrony znaków geodezyjnych osnowy podstawowej, grawimetrycznej i magnetycznej;
- 8) udzielanie zezwoleń na rozpowszechnianie, rozprowadzanie oraz reprodukowanie w celu rozpowszechniania i rozprowadzania map, materiałów fotogrametrycznych i teledetekcyjnych stanowiących państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny.

Przepisy prawne regulujące zagadnienia objęte tematyką kontroli:

- 1) ustawa z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287 ze zm.),
- 2) rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. Nr 263, poz. 1572).

- 3) rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 14 lutego 2012 r. w sprawie osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz. U. z 2012 r., poz. 352),
- 4) rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 maja 1999 r. w sprawie określenia rodzajów materiałów stanowiących państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny, sposobu i trybu ich gromadzenia i wyłączania z zasobu oraz udostępniania zasobu (Dz. U. 49, poz. 493),
- 5) rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 16 lipca 2001 r. w sprawie zgłaszania prac geodezyjnych i kartograficznych, ewidencjonowania systemów i przechowywania kopii zabezpieczających bazy danych, a także ogólnych warunków umów o udostępnianie tych baz (Dz. U. Nr 78, poz. 837),
- 6) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19 lutego 2004 r. w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz. U. Nr 37, poz. 333.),
- 7) rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455),
- 8) rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno - kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. Nr 25, poz. 133),
- 9) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia wymagań, jakim powinni odpowiadać wojewódzcy inspektorzy nadzoru geodezyjnego i kartograficznego, geodeci województw, geodeci powiatowi i geodeci gminni (Dz. U. Nr 249, poz. 2498),
- 10) rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 marca 1999 r. w sprawie standardów technicznych dotyczących geodezji, kartografii oraz krajowego systemu informacji o terenie (Dz. U. Nr 30, poz. 297),
- 11) rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 8 sierpnia 2000 roku w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (Dz. U. Nr 70, poz. 821),
- 12) rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 października 2010 r. w sprawie ewidencji zbiorów i usług danych przestrzennych objętych infrastrukturą informacji przestrzennej (Dz. U. z 2010 r., poz. 1333),
- 13) rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 15 października 2012 r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (Dz. U. z 2012 r., poz. 1247),
- 14) rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 15 maja 2001 r. w sprawie określenia rodzajów map, materiałów fotogrametrycznych i teledetekcyjnych, stanowiących państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny, których rozpowszechnianie, rozprowadzanie oraz reprodukowanie w celu rozpowszechniania i rozprowadzania wymaga zezwolenia, oraz trybu udzielania tych zezwoleń. (Dz. U. Nr 56, poz. 588),
- 15) rozporządzenie Ministra spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 kwietnia 1999 r. w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz. U. Nr 45, poz. 454),

## **I. Ustalenia formalno - organizacyjne**

Powiat Łomżyński stanowi lokalną wspólnotę samorządową tworzoną przez mieszkańców obszaru obejmującego 9 gmin: gminy miejsko-wiejskie: Jedwabne i Nowogród; gminy wiejskie: Łomża, Miastkowo, Piątnica, Przytuły, Śniadowo, Wizna i Zbójna.

Od dnia 19 stycznia 2011 r. do dnia 4 grudnia 2014 r. funkcję kierownika jednostki kontrolowanej pełnił Pan Lech Marek Szablowski, powołany uchwałą Nr VII/9/11 Rady Powiatu Łomżyńskiego z dnia 19 stycznia 2011 r. w sprawie wyboru Starosty Łomżyńskiego.

Od dnia 05 grudnia 2014 roku funkcję Starosty Łomżyńskiego pełni Pani Elżbieta Parzych, powołana uchwałą Nr I/3/2014 Rady Powiatu Łomżyńskiego z dnia 05 grudnia 2014 r. w sprawie wyboru Starosty Łomżyńskiego.

Podstawy działania kontrolowanej jednostki określa Statut Powiatu Łomżyńskiego wprowadzony Uchwałą Nr IV/19/98 Rady Powiatu w Łomży z dnia 29 grudnia 1998 roku w sprawie uchwalenia Statutu Powiatu Łomżyńskiego.

Organizację i zasady funkcjonowania Starostwa Powiatowego w Łomży określa Regulamin Organizacyjny Starostwa Powiatowego w Łomży wprowadzony Uchwałą Nr XXXVIII/196/10 Rady Powiatu Łomżyńskiego z dnia 26 października 2010 roku w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Łomży. Zmiany w Regulaminie zostały wprowadzone Uchwałą XXX/170/2013 Rady Powiatu Łomżyńskiego z dnia 04 grudnia 2013 roku w sprawie zmiany Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Łomży.

Zgodnie z przepisami § 4 *Regulaminu Organizacyjnego* Starosta jest Kierownikiem Starostwa i zwierzchnikiem służbowym pracowników Starostwa. Przepisy § 8 pkt 1 *Regulaminu* określają, że Wydziałami kierują naczelnicy na zasadzie jednoosobowego kierownictwa zapewniając właściwe ich funkcjonowanie.

Zgodnie z zapisami § 37 Regulaminu Staroście bezpośrednio podlega Wydział Geodezji i Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

Przepisy § 18 Regulaminu określają, że Wydział Geodezji i Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami „GN” zajmuje się gospodarowaniem nieruchomościami, wywłaszczaniem nieruchomości, ochroną gruntów rolnych oraz realizacją zadań państwowej służby geodezyjnej i kartograficznej.

W skład wydziału wchodzi:

- 1) Oddział Gospodarki Nieruchomościami –GN.I
- 2) Oddział Geodezji i Kartografii – GN.II (Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej oraz Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej)
- 3) Oddział Ewidencji Gruntów i Budynków – GN.III

Do zadań Oddziału Geodezji i Kartografii należy:

- 1) prowadzenie powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w tym geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu i kontrola opracowań przyjmowanych do zasobu oraz udostępnianie tego zasobu zainteresowanym jednostkom, osobom prawnym i fizycznym,
- 2) koordynacja usytuowania projektowanych sieci i uzbrojenia terenów,
- 3) zakładanie osnów szczegółowych,
- 4) prowadzenie spraw związanych z ochroną znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych,
- 5) tworzenie, prowadzenie i udostępnianie baz danych i metadanych dotyczących:
  - a) geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu,
  - b) szczegółowych osnów geodezyjnych,
  - c) bazy danych obiektów topograficznych o szczegółowości zapewniającej tworzenie standardowych opracowań kartograficznych w skalach 1:500-1:5 000 w systemie teleinformatycznym dla terenów miast oraz zwartych zabudowanych i przeznaczonych pod zabudowę obszarów wiejskich,

- 6) prowadzenie spraw związanych z nakładaniem kary grzywny na osoby nie przestrzegające przepisów Prawa Geodezyjnego i Kartograficznego.
- 7) współdziałanie z Wydziałem Rolnictwa Ochrony Środowiska i Budownictwa w zakresie wydawania decyzji o lokalizacji dróg powiatowych i gminnych

Zgodnie z Uchwałą Nr VI/29/99 Rady Powiatu Łomżyńskiego z dnia 29 marca 1999 r. w sprawie przejęcia do prowadzenia zadań Miasta Łomży wynikających z ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne – na podstawie przepisów art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. Nr 91, poz. 578 ze zm.) Rada Powiatu Łomżyńskiego przejęła do prowadzenia zadania Miasta Łomży wynikające z ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne. Wykonując postanowienia Uchwały w dniu 1 kwietnia 1999 r. Starosta Łomżyński zawarł porozumienie z Zarządem Miasta Łomży w zakresie prowadzenia zadań Miasta Łomży wynikających z art. 7d ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.

Funkcję Naczelnika Wydział Geodezji i Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami oraz Geodety Powiatowego pełni Pan Stanisław Kozikowski (wykształcenie wyższe magisterskie w zakresie geodezji i kartografii) – uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii nr 1448 z dnia 21 czerwca 1985 r. – zakres 1, 2 i 4.

Funkcję Z – cy Naczelnika Wydział Geodezji i Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami do dnia 30 czerwca 2013 r. pełnił Pan Jerzy Kowalewski (wykształcenie wyższe magisterskie w zakresie geodezji i kartografii) – uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii nr 508 z dn. 30 stycznia 1985 r., zakres 1, 2, 3 i 4.

**II. Prowadzenie powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, w tym prawidłowości przyjmowania do zasobu opracowań geodezyjnych i kartograficznych pod względem jakości i zgodności ze standardami technicznymi dotyczącymi geodezji, kartografii oraz krajowego systemu informacji o terenie, ze szczególnym uwzględnieniem wypełnienia obowiązku stosowania właściwego systemu odniesień przestrzennych, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 15 października 2012 roku w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (Dz. U. z 2012 r., poz.1247);**

W okresie objętym kontrolą czynności związane z obsługą powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego pełniło 9 osób (pracownicy Oddziału Geodezji i Kartografii).

Kontrolę opracowań włączanych do zasobu geodezyjnego i kartograficznego przeprowadzali n/w upoważnione osoby posiadające uprawnienia zawodowe do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii:

1. Marian Woronkin – upoważnienie Starosty Łomżyńskiego z dn. 1 sierpnia 2011 r., uprawnienia zawodowe Nr 509 z dn. 30 stycznia 1985 r., zakres 1, 2;
2. Bogdan Długolecki – upoważnienie Starosty Łomżyńskiego z dn. 7 września 2001 r., uprawnienia zawodowe Nr 9315 z dn. 18 maja 1989 r., zakres 1, 2;
3. Waldemar Mieczkowski – upoważnienie Starosty Łomżyńskiego z dn. 1 sierpnia 2011 r., uprawnienia zawodowe Nr 11936 z dn. 27 czerwca 1992 r., zakres 1, 2;
4. Barbara Halina Samluk – upoważnienie Starosty Łomżyńskiego z dn. 17 maja 2005 r., uprawnienia zawodowe Nr 5479 z dn. 20 lutego 1987 r., zakres 1, 2;
5. Maria Piechocińska – upoważnienie Starosty Łomżyńskiego z dn. 3 października 2011 r., uprawnienia zawodowe Nr 11948 z dn. 27 czerwca 1992 r., zakres 2;

6. Bożena Kadłubowska – upoważnienie Starosty Łomżyńskiego z dn. 1 sierpnia 2011 r., uprawnienia zawodowe Nr 21057 z dn. 26 czerwca 2010 r., zakres 2;

(karta 11 - 15 akt kontroli).

Wyjaśnienia w zakresie prowadzenia zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz naliczania opłat za jego udostępnianie składali:

- Pan Stanisław Kozikowski – Naczelnik Wydziału Geodezji i Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, Geodeta Powiatowy;
- Marian Woronkin – Z – ca Naczelnika Wydziału Geodezji i Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

W okresie o 1 stycznia 2013 r. do dnia 24 czerwca 2014 r. zarejestrowano 3696 zgłoszeń prac geodezyjnych.

Celem dokonania oceny kontrolowanej jednostki w zakresie realizacji przepisów rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 16 lipca 2001 roku skontrolowano sposób załatwienia wyszczególnionych poniżej zgłoszeń prac geodezyjnych i kartograficznych:

- 1) Nr ewid. 1888-1/2013, mapa do celów projektowych obręb Sieburczyn gm. Wizna działka nr 347 – praca wykonana przez Usługi Geodezyjne Krzysztof Konopko, nr 16657/1/13.
  - data przyjęcia zgłoszenia – 02.01.2013 r.
  - deklarowany termin zakończenia – 30.01.2013 r.
  - data wpływu wniosku o włączenie do zasobu – 07.01.2013 r.
  - data przeprowadzenia kontroli – 08.01.2013 r.
  - data włączenia do zasobu – 08.01.2013 r.
  - data wystawienia faktury; wysokość opłaty – 08.01.2013 r.; 91,00 zł.
- 2) Nr ewid. 2108-8/2013, wyznaczenie znaków granicznych dz. 71/2, 71/4, 71/7 i 71/8 obręb Stare Ratowo gm. Śniadowo – praca wykonana przez GEO - BIT Józef Taurogiński, nr 6870/3/2013.
  - data przyjęcia zgłoszenia – 18.03.2013 r.
  - deklarowany termin zakończenia – 30.06.2013 r.
  - data wpływu wniosku o włączenie do zasobu – 15.05.2013 r.
  - data przeprowadzenia kontroli – nie odnotowano,
  - data włączenia do zasobu – 21.05.2013 r.
  - data wystawienia faktury; wysokość opłaty – r. 21.05.2014 r.; 84,00 zł.
- 3) Nr ewid. 1996-70/2013, projekt podziału dz. Nr 40447 m. Łomża al. Legionów, dz. nr 40447 – praca wykonana przez Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych i Kartograficznych Marian Paweł Elster, rob. nr 8/2013.
  - data przyjęcia zgłoszenia – 12.06.2013 r.
  - deklarowany termin zakończenia – 30.11.2013 r.
  - data wpływu wniosku o włączenie do zasobu – 30.07.2013 r.
  - data przeprowadzenia kontroli – 30.07.2013 r.
  - data włączenia do zasobu – 31.07.2013 r.
  - data wystawienia faktury; wysokość opłaty – 31.07.2013 r.; 198,69 zł.
- 4) Nr ewid. 1941-180/2013, mapa do celów projektowych działki dz. nr 10958, m. Łomża ul. Kopernika – praca wykonana przez firmę Usługi Geodezyjne Krzysztof Dmochowski, rob. nr 14011/145/2013.
  - data przyjęcia zgłoszenia – 26.06.2013 r.

- deklarowany termin zakończenia – 30.09.2013 r.
  - data wpływu wniosku o włączenie do zasobu – 05.08.2013 r.
  - data przeprowadzenia kontroli – 06.08.2013 r.
  - data włączenia do zasobu – 06.08.2013 r.
  - data wystawienia faktury; wysokość opłaty – 6.08.2013 r. ; 293.15 zł.
- 5) Nr ewid. 1941-155/2013, inwentaryzacja sieci ciepłowniczej, m. Łomża ul. Stary Rynek, ul. Krzywe Koło, dz. nr 10339 – praca wykonana przez firmę Usługi Geodezyjne i Projektowe Sławomir Pikura, rob. nr 21060/42/2013.
- data przyjęcia zgłoszenia – 06.06.2013 r.
  - deklarowany termin zakończenia – 30.11.2013 r.
  - data wpływu wniosku o włączenie do zasobu – 12.08.2013 r.
  - data przeprowadzenia kontroli – 12.08.2013 r.
  - data włączenia do zasobu – 12.08.2013 r.
  - wystawienia faktury; wysokość opłaty – 12.08.2013 r. ; 75.74 zł.
- 6) Nr ewid. 1994-31/2013, inwentaryzacja budynków, obręb Nowosiedliny gm. Miastkowo, działka nr 160/1 – praca wykonana przez Usługi Geodezyjne Józef Łuniewski, rob. nr 1447/27/2013.
- data przyjęcia zgłoszenia – 18.06.2013 r.
  - deklarowany termin zakończenia – 30.11.2013 r.
  - data wpływu wniosku o włączenie do zasobu – 23.08.2013 r.
  - data przeprowadzenia kontroli – 28.08.2013 r.
  - data włączenia do zasobu – 28.08.2013 r.
  - data wystawienia faktury; wysokość opłaty – 29.08.2013 r.; 79.00 zł.
- 7) Nr ewid. 1943-26/2013, mapa do celów projektowych działki Nr 161, obręb Janczewo, gm. Wizna – praca wykonana przez firmę Usługi Geodezyjne i Informatyczne Jacek Nowacki, rob. nr 11945/23/2013.
- data przyjęcia zgłoszenia – 1.07.2013 r.;
  - deklarowany termin zakończenia – 31.10.2013 r.;
  - data wpływu wniosku o włączenie do zasobu – 03.07.2013 r.;
  - data przeprowadzenia kontroli – nie odnotowano;
  - data włączenia do zasobu – 09.07.2013 r.
  - data wystawienia faktury; wysokość opłaty – 09.07.2013 r. ; 70.00 zł.
- 8) Nr ewid. 2164-9/2013, wznowienie znaków granicznych, obręb Stare Duchny gm. Śniadowo, dz. nr 157/1 (droga) – praca wykonana przez firmę Usługi Geodezyjne i Projektowe Jerzy Grygo, rob. nr 6992/53/2013.
- data przyjęcia zgłoszenia – 16.07.2013 r.
  - deklarowany termin zakończenia – 15.10.2013 r.
  - data wpływu wniosku o włączenie do zasobu – 18.09.2013 r..
  - data przeprowadzenia kontroli – nie odnotowano.
  - data włączenia do zasobu – 20.09.2013 r.
  - wystawienia faktury; wysokość opłaty – 20.09.2013 r. ; 70.00 zł.
- 9) Nr ewid. 1996–119/2013, rozgraniczenia dz. nr 132/2 i 110/2 obręb Jarnuty gm. Łomża – praca wykonana przez Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych GEOKART ŁOMŻYŃSKI s.c., rob. nr 8124/35/2014;
- data przyjęcia zgłoszenia – 26.08.2013 r.;
  - deklarowany termin zakończenia – 21.02.2014 r.;
  - data wpływu wniosku o włączenie do zasobu – 12.11.2013 r.
  - data przeprowadzenia kontroli – nie odnotowano;
  - data włączenia do zasobu – 15.11.2013 r.
  - data wystawienia faktury; wysokość opłaty 15.11.2013 r.–90.00 zł;

- 10) Nr ewid. 1883-74/2013, inwentaryzacja budynku mieszkalnego, m. Nowogród ul. Leśna, dz. nr 176/5 – praca wykonana przez firmę Usługi Geodezyjno – Kartograficzne Zbigniew Burdach, nr rob. nie wykazano.
  - data przyjęcia zgłoszenia – 30.10.2013 r.
  - deklarowany termin zakończenia – 30.12.2013 r.
  - data wpływu wniosku o włączenie do zasobu – 05.11.2013 r.
  - data przeprowadzenia kontroli – 07.11.2013 r.
  - data włączenia do zasobu – 07.11.2013 r.
  - wystawienia faktury; wysokość opłaty – 07.11.2013 r.; 93.27 zł.
- 11) Nr ewid. 1941-341/2013, inwentaryzacja przyłącza gazowego, m. Łomża, ul. Wyzwolenia, dz. nr 20932/3 – praca wykonana przez firmę GEOPLAN s.c. Zdzisława i Antoni Toczyłowski, rob nr 1458/661/2013.
  - data przyjęcia zgłoszenia – 31.10.2013 r.
  - deklarowany termin zakończenia – 28.01.2014 r.
  - data wpływu wniosku o włączenie do zasobu – 31.10.2013 r.
  - data przeprowadzenia kontroli – nie odnotowano.
  - data włączenia do zasobu – 31.10.2013 r.
  - data wystawienia faktury; wysokość opłaty – 31.10.2013 r.; 64.18 zł.
- 12) Nr ewid. 2108–62.2013, projekt podziału dz. nr 17/2 obręb Zalesie Wypychy gm. Śniadowo – praca wykonana przez Biuro Usług Geodezyjnych i Kartograficznych W. Polakowski, nr b. d.;
  - data przyjęcia zgłoszenia – 22.11.2013 r.;
  - deklarowany termin zakończenia – 30.03.2013 r.;
  - data wpływu wniosku o włączenie do zasobu – 28.11.2013 r.
  - data przeprowadzenia kontroli – nie odnotowano;
  - data włączenia do zasobu – 29.11.2013 r.
  - data wystawienia faktury; wysokość opłaty – 29.11.2013 r.; 90.00 zł.

Włączenie dokumentacji do zasobu odbyło się z zachowaniem terminów przewidzianych przepisami rozporządzenia z dnia 16 lipca 2001 r.

Dokumentacja techniczna powstała w wyniku wykonania prac geodezyjnych i kartograficznych przyjmowana jest do zasobu ośrodka dokumentacji na podstawie wniosku wykonawcy roboty.

Zgodnie z przepisami § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 16 lipca 2001 roku w sprawie zgłaszania prac geodezyjnych i kartograficznych, ewidencjonowania systemów i przechowywania kopii zabezpieczających bazy danych, a także ogólnych warunków umów o udostępnianie tych baz – przekazywana przez wykonawców dokumentacja, przed włączeniem jej do zasobu podlega kontroli w zakresie: przestrzegania zasad wykonywania prac, osiągnięcia wymaganych dokładności, zgodności opracowania ze standardami technicznymi dotyczącymi geodezji, kartografii oraz krajowego systemu informacji o terenie, zgodności opracowania z zasadami określonymi przez ośrodek (w przypadku opracowań nietypowych), spójności topologicznej informacji dostarczanej przez wykonawcę z informacjami uzyskanymi z ośrodka w trakcie realizacji pracy oraz kompletności przekazywanych materiałów.

Zgodnie z zestawieniem sporządzonym na dzień 26 czerwca 2014 roku do zasobu Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Łomży nie zostały przekazane w terminach deklarowanych w zgłoszeniach prac geodezyjnych, dokumentacje dotyczące wykonania zgłoszonych 44 prac geodezyjnych zgłoszonych w okresie od 1 stycznia 2013 r. do 24 czerwca 2014 r., w tym najwięcej przypadków dotyczy n/w jednostek /wyszczególnienie dotyczy jednostek, które nie przekazały 4 i więcej dokumentacji:

- Usługi geodezyjne Agata Łachacz – dokumentacji 12 zgłoszonych prac geodezyjnych;
- GEOPLAN s.c.– dokumentacji 9 zgłoszonych prac geodezyjnych;
- Usługi geodezyjne Marek Kozłowski – dokumentacji 4 zgłoszonych prac geodezyjnych;
- Usługi geodezyjne Ryszard Noruk – dokumentacji 4 zgłoszonych prac geodezyjnych;

### **III Sposób prowadzenia baz danych: osnów geodezyjnych, mapy zasadniczej, GESUT oraz innych baz prowadzonych przez organ;**

Kontrolowana jednostka prowadzi w formie numerycznej bazy danych:

- ewidencji gruntów i budynków część graficzna i opisowa w programie TurboEwid v.8.5 – dla obszaru całego powiatu.
- osnowy poziomej – w systemie TurboEwid v.8.5 (56 punktów osnowy podstawowej; 5781 punktów osnowy szczegółowej oraz 25146 punktów osnowy pomiarowej – współrzędne w układzie „2000”).
- Osnowy wysokościowej w układzie „Kronsztad 60” (I kl. – 138 punktów; II kl. 243 punkty; III kl. – 101 punktów i IV klasy – 1085 punktów)

Dla obszaru powiatu łomżyńskiego mapa zasadnicza prowadzona jest w formie cyfrowej dla obszarów:

- m. Łomża;
- gm. Łomża bręby: Stare Kupiski, Konarzyce, Gielczyn, Podgórze, Zawady, Stara Łomża nad Rzeką, Stara Łomża przy Szosie;
- m. Jedwabne;
- m. Nowogród;
- obręby: Miastkowo, Piątnica, Przytuły, Śniadowo, Wizna i Zbójna.

Dla pozostałej części obszaru powiatu łomżyńskiego mapa zasadnicza prowadzona jest w formie analogowej.

Kontrolowana jednostka nie prowadzi bazy danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu.

### **IV Stosowane układy współrzędnych**

Dla obszaru powiatu baza danych osnów poziomych i wysokościowych oraz cyfrowa mapa zasadnicza dla obszarów wymienionych w p. III protokołu prowadzona jest w układzie „2000” i układzie wysokościowym „Kronsztad 60”

### **V. Koordynacja usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Naliczanie opłat z tytułu uzgadniania usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu;**

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej, jako komórka organizacyjna Starostwa Powiatowego w Łomży, powołany został Zarządzeniem Nr 17/01 Starosty Łomżyńskiego z dnia 12 listopada 2001 roku w sprawie powołania Zespołu do uzgadniania usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu na obszarze Powiatu Łomżyńskiego i Miasta Łomży wydanym na podstawie upoważnień wynikających z art. 7d, pkt 2 i art. 28 ust.1 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku prawo geodezyjne i kartograficzne oraz § 20 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej, a także na podstawie porozumienia zawartego 1 kwietnia 1999 roku pomiędzy Starostą Łomżyńskim, a Zarządem Miasta Łomży w sprawie powierzenia Staroście



Łomżyńskiemu zadań z zakresu uzgadniania usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

Zmiany do w/w Zarządzenia z dnia 12 listopada 2001 roku wprowadzono Zarządzeniem Starosty Łomżyńskiego Nr 10/02 z dnia 28 czerwca 2002 roku.

W/w zarządzenie określa, iż funkcję przewodniczącego zespołu pełni Jerzy Kowalewski, zaś na czas nieobecności przewodniczącego ustalono zastępstwo, które pełni Jan Kawecki. Zarządzenie określa, iż posiedzenia zespołu odbywają się w co drugi czwartek miesiąca, lub w razie przypadającego dnia wolnego od pracy, w dniu następnym.

Ustalono, że w 2013 roku Zespół Dokumentacji Projektowej uzgodnił 690 lokalizacji projektowanych urządzeń uzbrojenia terenu.

Ustalenia Zespołu podlegają zaprotokołowaniu, a podjęte uzgodnienia dotyczące ostatecznego usytuowania sieci rejestrowane są na mapie zasadniczej lub na mapie przeglądowej uzgadnianych projektów w skali 1:10 000.

W okresie objętym kontrolą funkcję kierownika Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej pełnił Pan Jerzy Kowalewski /zakres uprawnień 1,2 i 5/ – do 30 czerwca 2013 r.

W okresie od 1 lipca do 31 grudnia funkcję kierownika Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej pełnił Pan Marian Woronkin /zakres uprawnień 1, 2 i 3/.

Wyjaśnień w sprawie organizacji, trybu i zakresu działania Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Łomży udzielali:

- Pani Bożena Kadłubowska – kierownik Oddziału Geodezji i Kartografii,
- Pani Aleksandra Krępeć-Sadowska – Gł. Specjalista w Oddziale Geodezji i Kartografii.

W celu zbadania terminowości załatwiania wniosków w sprawie uzgadniania projektowanych sieci uzbrojenia terenu, przestrzegania zasad załatwiania tych spraw oraz prawidłowości naliczania opłat za te czynności, skontrolowano uzgodnione projekty, oznaczone następującymi numerami:

- 1) GN-II.6630.25/2013 – projekt 2 przyłączy wodociągowych i 2 przyłączy kanalizacji sanitarnej, m. Łomża, obręb 3, ul. Browarna, dz. nr 30114/11.
  - data wpływu wniosku o uzgodnienie – 21.01.2013 r.
  - data uzgodnienia – 24.01.2013 r.
  - data wystawienia faktury; wysokość opłaty – 21.01.2013 r.; 58.00 zł.
- 2) GN-II.6630.109/2013 – projekt przyłącza gazowego, m. Łomża, ul. Łąkowa, obręb 2 dz. nr 20184/2;
  - data wpływu wniosku o uzgodnienie – 13.03.2013 r.
  - data uzgodnienia – 13.03.2013 r.
  - data wystawienia faktury; wysokość opłaty – 13.03.2013 r.; 40.00 zł.
- 3) GN-II.6630.172/2013 – projekt przyłącza gazowego, m. Łomża, ul. Projektowana, obręb 1 dz. nr 11076/1, 11076/2, 11077/2;
  - data wpływu wniosku o uzgodnienie – 22.04.2013 r.
  - data uzgodnienia – 22.04.2013 r.
  - data wystawienia faktury; wysokość opłaty – 22.04.2013 r.; 40.00 zł.
- 4) GN-II.6630.205/2013 – projekt przyłącza wodociągowego, obręb Drożęcín – Lubiejewo gm. Piątnica, dz. nr 340/3 i 340/4;
  - data wpływu wniosku o uzgodnienie – 15.05.2013 r.
  - data uzgodnienia – 15.05.2013 r.
  - data wystawienia faktury; wysokość opłaty – 15.05.2013 r.; 40.00 zł.
- 5) GN-II.6630.260/2013 – projekt 2 przyłączy energetycznych, m. Łomża ul. Zawadzka obręb 1 dz. nr 12268/3 i 12269/1;

- data wpływu wniosku o uzgodnienie – 12.06.2013 r.
  - data uzgodnienia – 12.06.2013 r.
  - data wystawienia faktury; wysokość opłaty – 12.06.2013 r.; 63.22 zł.
- 6) GN-II.6630.363/2013 – projekt przyłącza gazowego, m. Łomża, ul. Kapitana Skowronka, obręb 2 dz. nr 20257/7;
- data wpływu wniosku o uzgodnienie – 24.07.2013 r.
  - data uzgodnienia – 24.07.2013 r.
  - data wystawienia faktury; wysokość opłaty – 24.07.2013 r.; 40.00 zł.
- 7) GN-II.6630.389/2013 – projekt przyłącza energetycznego, obręb Nagórki gm. Piątnica, dz. nr 94/1;
- data wpływu wniosku o uzgodnienie – 06.08.2013 r.
  - data uzgodnienia – 06.08.2013 r.
  - data wystawienia faktury; wysokość opłaty – 06.08.2013 r.; 40.00 zł.
- 8) GN-II.6630.515/2013 – projekt przyłącza kanalizacyjnego, m. Łomża, al. Legionów, obręb 1 dz. nr 12124;
- data wpływu wniosku o uzgodnienie – 18.09.2013 r.
  - data uzgodnienia – 18.09.2013 r.
  - data wystawienia faktury; wysokość opłaty – 18.09.2013 r.; 40.00 zł.
- 9) GN-II.6630.548/2013 – projekt sieci telekomunikacyjnej z przyłączami, m. Łomża, ul. Spółdzielcza, ul. Broniewskiego, obręb 1 dz. nr 10506/22, 10506/23, 10506/57 i 12221/5;
- data wpływu wniosku o uzgodnienie – 30.09.2013 r.
  - data uzgodnienia – 01.10.2013 r.
  - data wystawienia faktury; wysokość opłaty – 01.10.2013 r.; 103.00 zł.
- 10) GN-II.6630.583/2013 – projekt przyłącza energetycznego, obręb Stare Sierzputy gm. Łomża, dz. nr 41/1, 72/1, 39/15;
- data wpływu wniosku o uzgodnienie – 15.10.2013 r.
  - data uzgodnienia – 16.10.2013 r.
  - data wystawienia faktury; wysokość opłaty – 16.10.2013 r.; 40.00 zł.

Nie stwierdzono nieprawidłowości w załatwieniu w/w spraw:

## **VI zatwierdzanie projektów osnów szczegółowych**

W okresie objętym kontrolą Starosta Łomżyński nie zatwierdzał i nie realizował projektów osnów szczegółowych

## **VII. przestrzeganie obowiązku ochrony znaków geodezyjnych osnowy podstawowej, grawimetrycznej i magnetycznej;**

W okresie objętym kontrolą tj. od 1 stycznia 2013 roku do 31 grudnia 2013 roku Starosta Łomżyński nie prowadził postępowań z zakresu ochrony znaków osnowy geodezyjnej, grawimetrycznej i magnetycznej.

## **VIII. udzielanie zezwoleń na rozpowszechnianie, rozprowadzanie oraz reprodukowanie w celu rozpowszechniania i rozprowadzania map, materiałów fotogrametrycznych i teledetekcyjnych stanowiących państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny**

W okresie objętym kontrolą tj. od 1 stycznia 2013 roku do 31 grudnia 2013 roku Starosta Łomżyński nie udzielał zezwoleń na rozpowszechnianie, rozprowadzanie oraz reprodukowanie w celu rozpowszechniania i rozprowadzania map, materiałów fotogrametrycznych i teledetekcyjnych stanowiących państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny.

### **Wnioski**

- 1) Zakresy czynności Zastępcy Naczelnika Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości oraz Kierownika Oddziału Geodezji i Kartografii nie zostały zaktualizowane w związku ze zmianami kadrowymi przeprowadzonymi w 2013 r.
- 2) W przypadkach dotyczących dokumentacji geodezyjno - kartograficznej włączonej do zasobu, oznaczonych numerami ewidencyjnymi – dokumentacja wynikowa tych prac została włączona do zasobu Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej po przeprowadzeniu kontroli z wynikiem pozytywnym, pomimo:
  - Nr ewid. 1888-1/2013 – w treści mapy do celów projektowych zamieszczone zostały dane osobowe właściciela nieruchomości tj. niezgodnie z przepisami § 81 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r., które określają treść mapy do celów projektowych;
  - Nr ewid. 2108-8/2013 – celem wykonania pracy było wyznaczenie punktów granicznych i w związku z tym należało sporządzić protokół o treści określonej przepisami § 30 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r., natomiast w wyniku wykonania pracy sporządzono protokół graniczny wg wzoru określonego przepisami rozporządzenia Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999 roku w sprawie rozgraniczania nieruchomości (Dz. U. Nr 45, poz. 453),
  - Nr ewid. 1996-70/2013 – w treści mapy podziału nieruchomości zamieszczone zostały dane osobowe właściciela nieruchomości tj. niezgodnie z przepisami § 77 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r., które określają treść mapy do celów prawnych;
  - Nr ewid. 1994-31/2013 – dokumentacja wynikowa inwentaryzacji budynków nie zawiera kartotek budynków – przepisy §71 ust. 2, pkt 7 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. wymagają, by w przypadku przekazywania do zasobu dokumentacji zawierającej rezultaty geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych, przekazywana dokumentacja zawierała wykazy zmian danych ewidencyjnych /w zakresie danych objętych ewidencją/
  - Nr ewid. 2164-9/2013 – w zgłoszeniu pracy geodezyjnej wykonawca wskazał, że celem pracy jest wznowienie znaków granicznych drogi /4 znaki graniczne/. Z treści protokołu wznowienia znaków granicznych wynika, że wznawiane były 2 znaki graniczne oznaczone nr 55a i 83. Natomiast ze szkicu wznawienia znaków granicznych wynika, że przy udziale właścicieli przyległych działek – wznawionych zostało 4 znaki graniczne oraz wyznaczonych zostało 5 znaków granicznych (w fakturze wykazano wznowienie 4 znaków granicznych)
  - 1883-74/2013 – braku wykazanych dat w dokumentach wynikowych pomiarów i obliczeń;
  - nr ewid. spraw: 1941-341/2013, 1883-74/2013 – pomiary sytuacyjno – wysokościowe, inwentaryzacyjne i realizacyjne z zastosowaniem metody biegunowej wykonywane były ze stanowisk bez nawiązania kontrolnego – przepisy § 33 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z

dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. Nr 263, poz. 1572) wymagają wykonania obserwacji na co najmniej dwa punkty nawiązania położone w odległości nie mniejszej niż 40 m od stanowiska instrumentu. W przypadku gdy pomiar kierunku wykonuje się z ostatniego punktu ciągu wiszącego, dopuszcza się tylko jeden punkt nawiązania z jednoczesnym wykonaniem pomiaru kontrolnego na co najmniej jeden szczegół terenowy I grupy, którego położenie zostało określone inną metodą pomiarową lub z innego stanowiska;

- 3) W przypadku spraw oznaczonych nr ewid. nie odnotowano dat przeprowadzenia kontroli przed włączeniem do zasobu: 2108-8/2013, 1943-26/2013, 2164-9/2013, . 1996-119/2013, 1941-341/2013, 2108-62.2013.
- 4) W przypadku spraw oznaczonych nr ewid. spraw: 1941-341/2013, 1883-74/2013, 1941-180/2013, 1941-155/2013 – aktualizacja cyfrowej mapy numerycznej została dokonana po dacie kontroli dokumentacji i włączeniu dokumentacji do zasobu.
- 5) Dla części obszaru powiatu mapa zasadnicza prowadzona jest w formie analogowej. Zgodnie z przepisami art. 53b ustawy prawo geodezyjne i kartograficzne organ administracji może prowadzić mapę zasadniczą w postaci analogowej do czasu jej przekształcenia do postaci cyfrowej i utworzenia baz danych, o których mowa w art. 4 ust. 1a pkt 2, 3 i 10 oraz ust. 1b ustawy prawo geodezyjne i kartograficzne, nie dłużej jednak niż do dnia 31 grudnia 2013 r.
- 6) Nie pobierano opłat, o których mowa w ust. 9.8 pkt 2 załącznika do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 lutego 2004 r. w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego, w związku z upływem 10 dni od zadeklarowanych w zgłoszeniach terminu zakończenia prac.

Kontrolujący wpisali się do książki kontroli zewnętrznych Starostwa Powiatowego w Łomży.

Kierownik jednostki kontrolowanej ma prawo do zgłaszania zastrzeżeń do treści protokołu, przed podpisaniem – w terminie 7 dni od daty jego doręczenia. W przypadku odmowy podpisania protokołu kierownik jednostki kontrolowanej winien złożyć kontrolującemu, w terminie 3 dni roboczych od daty otrzymania protokołu, wyjaśnienie przyczyn tej odmowy.

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem po jednym egzemplarzu kierownikowi jednostki kontrolowanej i organowi zarządzającemu kontrolę.

Łomża, dn. 22 kwietnia 2015 r.

Kierownik jednostki kontrolowanej  
STAROSTA  
/-/  
Elżbieta Parzych

Kontrolujący:

Wojciech Zaruski -/  
Hubert Filipowicz -/